

RELAZIONE TECNICA DI INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA

Oggetto: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE FUNZIONALI AL P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA RELATIVO ALLA Z.T.O. di P.I. C2/4

Committente: CHENHOUSE S.R.L. con sede a Massanzago (PD) in via Cornara n° 10/B

PREMESSA

Siamo in presenza di un piano di lottizzazione un po' anomalo in quanto l'area di intervento ha una superficie di mq. 6500 con una potenzialità edificatoria pari a mc. 7800.

L'intervento prevede la costruzione di un solo edificio residenziale la cui superficie coperta incluso l'area destinata al passaggio dei veicoli è inferiore a mq. 1000.

La quota altimetrica attuale del terreno sarà pressoché uguale a quella finale di progetto, essendo la maggior parte del terreno adibita a verde; la sistemazione finale del terreno non andrà ad intaccare le proprietà confinanti. Questo impedendo all'acqua piovana di oltrepassare i confini mediante un sistema interno di raccolta delle acque piovane e il tutto andrà a convogliare sul fossato a nord con tubazione dimensionata adeguatamente.

Il concetto di invarianza idraulica presume l'esecuzione, nelle aree che subiranno una perdita di permeabilità in seguito alle modifiche in progetto, di interventi il cui scopo è quello di mantenere invariata la portata superficiale defluente verso l'esterno.

Nel nostro intervento si può sostenere che la superficie che perderà la permeabilità in seguito alla costruzione del nuovo fabbricato, sarà esigua rispetto alla restante area che rimarrà a verde e perciò detta area a verde a seguito di un evento piovoso avrà la capacità di assorbimento sufficiente a colmare la parte che non assorbe e convogliare in modo naturale nel ricettore (fosso) posto a nord.

Pertanto

- Visto la permeabilità del terreno il quale ha una matrice medio/grossa costituita in maggior parte da limo e poca argilla e che questo permette di aumentare sensibilmente il valore della permeabilità rispetto ad altri terreni
- Visto che per mantenere l'invarianza idraulica non servono opere artificiali

Sulla base delle considerazioni fatte, delle indagini eseguite nell'area in esame e delle conoscenze disponibili è possibile concludere dicendo che le acque meteoriche non assorbite dalla superficie a verde andranno a scaricarsi naturalmente per effetto "ruscello" nel corpo ricettore a nord senza comprometterne il suo funzionamento.

Lì 20/01/2022

Il Tecnico

Professional stamp of the Order of Engineers of Padua (Ordine degli Ingegneri di Padova). The stamp is circular and contains the text: "Dott. Ing. MARCO ZANELLA Num. 3361". A blue ink signature is written over the stamp.