

COMUNE DI MASSANZAGO
Provincia di Padova

P.A.T.
VARIANTE n°1

Elaborato

5

Scala

1:10.000

Scala

Dicembre
2019

Perimetrazione ambiti di
Urbanizzazione Consolidata
ai sensi dell'art. 13 co.9 LR 14/2017

ADOTTATO con
DELIBERAZIONE C.C. N° - - DEL --/--/----

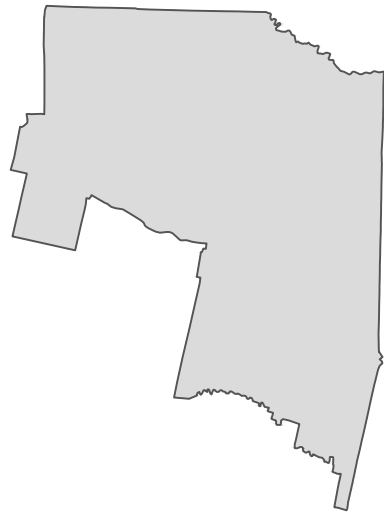
APPROVATO con
DELIBERAZIONE C.C. N° - - DEL --/--/----

PROGETTISTA
Arch. Dino De Zan

VALUTAZIONE AMBIENTALE
Urbanista Marco Carretta

COLLABORATORI
Urbanista Patrizio Baseotto

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Paganì



SINDACO
Scattolin prof. Stefano

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Peraro Paola

directa
urban management
via S. Maria 10 - 31044 Montebelluna (TV)
tel. 0423/770071 - 0423/770072
e-mail: info@directa.it

CODICE ELABORATO
DR20180035UAD00YTT00

LEGENDA



Confine Comunale



Ambiti di urbanizzazione consolidata*

* L.R. 06 giugno 2017, n.14 art. 12 co.1

1. Sono sempre consentiti sin dall'entrata in vigore della presente legge ed anche successivamente, in deroga ai limiti stabiliti dal provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4, comma 2, lettera a);

a) gli interventi previsti dallo strumento urbanistico generale ricadenti negli ambiti di urbanizzazione consolidata;

b) gli interventi di cui agli articoli 5 e 6, con le modalità e secondo le procedure ivi previste;

c) i lavori e le opere pubbliche o di interesse pubblico;

d) gli interventi di cui al Capo I della legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55 "Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante";

e) gli interventi di cui all'articolo 44 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, e, comunque, tutti gli interventi connessi all'attività dell'imprenditore agricolo;

f) l'attività di cava ai sensi della vigente normativa;

g) gli interventi di cui alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche", le cui premialità sono da considerarsi alternative e non cumulabili con quelle previste dal presente Capo;

h) gli interventi attuativi delle previsioni contenute nel piano territoriale regionale di coordinamento (PTRC), nei piani di area e nei progetti strategici di cui alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.

