



COMUNE DI MASSANZAGO

PROVINCIA DI PADOVA

ORIGINALE

Prot. n. _____

Del _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE PARZIALE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI ART. 18 LR. 11/2004 PER ADEGUAMENTO STRUMENTO URBANISTICO ED APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 8 E SEGG. DPR. 327/2001, PER LA REALIZZAZIONE DI CONNESSIONI (PISTE) CICLABILI PER UNO SVILUPPO SOSTENIBILE NEL SISTEMA DELLE PISTE CICLABILI DEL CAMPOSAMPIERESE.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore **20:30**, nella sala destinata alle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione, convocato in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati con decreto del Sindaco n. 3 del 22.04.2020.

Sono presenti i Signori:

SCATTOLIN STEFANO	Presente
SCHIAVON SABRINA	Presente
CAMPELLO FRANCO	Presente
GALLO ALFIO	Presente
MANDURINO DOMENICO	Presente
BARIN MARCO	Presente
CREMA LAURA	Presente
FORT ANTONELLA	Presente
BERTATO SABINA	Presente
BOVO FILIPPO	Presente
BARBAN LUCA	Presente
CERVESATO SABRINA	Presente
TREVISAN NICOLA	Presente

Partecipa alla seduta il Sig. Peraro Paola in qualità di Segretario Comunale che riscontra il collegamento simultaneo dei presenti e, riscontrato il numero legale, illustra preventivamente le modalità di svolgimento della seduta, accertandosi che i presenti: a) abbiano potuto visionare gli atti all'o.d.g.; b) possano intervenire nella discussione in corso; c) scambiare i documenti; d) manifestare il voto;

attraverso lo strumento di comunicazione denominato Jitsi Meet

Il Sig. SCATTOLIN STEFANO nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta.

Scrutatori Sigg.:

BARIN MARCO
BERTATO SABINA
TREVISAN NICOLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Si mette a verbale che il Consigliere Comunale d.ssa Cervesato Sabrina ha partecipato alla seduta in videoconferenza.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Massanzago ha provveduto al rinnovo della propria strumentazione di governo del territorio attraverso l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT), avvenuta con la deliberazione di Giunta Provinciale n. 165 del 28.6.2012;
- in conseguenza dell'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Generale (PRG), come previsto dall'art. 48, comma 5bis della LR 11/2004, limitatamente alle parti compatibili con il PAT, si è venuto a costituire il Primo Piano degli Interventi (PRG/PI) e, relativamente allo stesso, l'Amministrazione ha provveduto alla redazione, di tre varianti parziali:
 - la variante parziale n. 1 al Primo Piano degli Interventi adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 02.08.2012 ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 10.10.2012, concernente la valorizzazione di un'area del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.8.2008, convertito in L. 133/2008 e s.m.i.;
 - la variante parziale n. 2 al Primo Piano degli Interventi adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28.9.2012 ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 21.01.2013, in recepimento, ai sensi dell'art. 6 della LR 11/2004, di un accordo pubblico privato comportante la messa a disposizione dell'Amministrazione delle aree per la realizzazione del nuovo asilo nido integrato alla scuola materna di Massanzago, in sintonia con il programma triennale delle opere pubbliche;
 - la variante parziale n. 3 al Primo Piano degli Interventi con procedura SUAP approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.04.2013;
- nel seguito l'Amministrazione, al fine di dare completa attuazione alla maggior parte degli obiettivi strategici individuati dal PAT, ha provveduto alla redazione del Piano degli Interventi (PI), relativo all'intero territorio comunale, che è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 21.12.2012 e quindi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 22.4.2013;
- successivamente all'approvazione del Piano degli Interventi relativo all'intero territorio comunale, si è provveduto all'approvazione di n. 5 varianti, come di seguito indicato:
 - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23.10.2013, veniva approvata la Variante parziale n. 1 al Piano degli Interventi;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 17.05.2016, veniva approvata la Variante parziale n. 2 al Piano degli Interventi;
 - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 26.10.2017, veniva approvata la Variante parziale n. 3 al Piano degli Interventi;
 - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 25.10.2018, veniva approvata la Variante parziale n. 4 al Piano degli Interventi;
 - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.12.2020, veniva approvata la Variante parziale n. 5 al Piano degli Interventi;
- Infine, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09.06.2020, esecutiva, veniva approvata la variante n. 1 al PAT in adeguamento alle disposizioni della L.R. 14/2017;

RICHIAMATA la nota in data 11.11.2020 da parte dell'ufficio SUAP della Federazione dei Comuni del Camposampierese, assunta agli atti con prot. 11883 del 12.11.2020, avente ad oggetto *“realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese – stato del procedimento e adempimenti vari”* nella quale si specificava in particolare quanto segue:

- alcuni Comuni della Federazione e la Federazione del Camposampierese stessa, hanno sottoscritto un accordo, assumendo reciproci impegni per la partecipazione in forma associata al bando regionale per la concessione di contributi, di cui al fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013 - asse 4 mobilità;
- con delibera n. 12 del 28.02.2018, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ha stabilito l'assegnazione, alla Federazione dei Comuni del Camposampierese, del contributo di € 1.560.000,00 per il finanziamento dell'intervento in oggetto;
- con convenzione datata 09.07.2019 sono stati formalizzati i rapporti fra la Regione Veneto e la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in attuazione dell'accordo tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) e Regione del Veneto, mentre con convenzione datata 22.12.2015 sono stati formalizzati i rapporti tra i Comuni e la Federazione (ora in fase di aggiornamento);
- la Federazione dei Comuni del Camposampierese è soggetto attuatore, con compiti relativi alla progettazione, aggiudicazione ed esecuzione dell'opera; la data entro la quale deve essere adottata la proposta di aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento, è stabilita al 31.12.2021, con carattere perentorio, improrogabile;
- l'esecuzione di alcune opere afferenti alla fognatura e di alcuni tratti della pista ciclabile prevista, comporterà l'espropriazione di proprietà private; conseguentemente le opere dovranno risultare conformi alla strumentazione urbanistica generale di ogni singolo Comune interessato e sulle relative aree oggetto di intervento dovrà risultare apposto il vincolo preordinato all'esproprio (art. 8 DPR.327/2001), in forma tale da consentire la

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

dichiarazione di pubblica utilità nei cinque anni successivi alla sua imposizione (che coincide con l'efficacia dell'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero di una sua variante che preveda la realizzazione dell'opera medesima, per la prima volta o a seguito formale espressa reiterazione);

- spetta ai Comuni gestire il procedimento di variante al proprio strumento urbanistico generale, coordinando la procedura dell'art. 18 della LR.11/2004, comprensiva dei sub-procedimenti della valutazione di compatibilità idraulica (DGR. 2948/2009), della valutazione facilitata di sostenibilità ambientale (DGR. 61/2020) e della v.inc.a. (DGR. 1400/2017), con quello della fase di “apposizione del vincolo preordinato all'esproprio”, disciplinato dagli articoli 9 e seguenti del DPR.327/2001, che assicura la partecipazione degli interessati “espropriandi”;
- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, condizione necessaria per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica, e la necessità di rispettare la scadenza del 31.12.2021 per la formalizzazione della proposta di aggiudicazione dei lavori, impongono la necessità di conseguire quanto prima l'apposizione del predetto vincolo che diventa efficace con l'efficacia della variante al Piano degli Interventi che lo introduce, ai sensi art. 18 comma 6 della LR.11/2004;

VISTA la successiva nota datata 27.11.2020 trasmessa dall'ufficio Suap della Federazione del Camposampierese, agli atti con prot. 12561 del 28.11.2020, avente ad oggetto “*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese – Invio tracciato e richiesta dati urbanistici*” con la quale viene trasmesso il tracciato di progetto della pista ciclabile in argomento, relativamente all'ambito interessato del territorio comunale di Massanzago, e delle opere afferenti il servizio idrico integrato;

VISTA inoltre la nota in data 18.12.2020 trasmessa dall'ufficio Suap della Federazione del Camposampierese, agli atti con prot. 13596 del 19.12.2020, avente ad oggetto “*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese – Invio tracciato aggiornato*”;

DATO ATTO che l'opera pubblica, relativamente all'ambito che coinvolge questo Comune, consiste nella realizzazione di un percorso ciclabile che dal territorio del limitrofo Comune di Camposampiero avanza nel territorio del Comune di Massanzago lungo il lato nord della S.P. n. 31-Via Roma, proseguendo poi su Via Ca' Moro in promiscuità con la sede stradale, quindi su Via Rinaldi lato sud per connettersi infine con il percorso ciclopedonale esistente lato nord della medesima via, proveniente dal centro del Capoluogo;

DATO ATTO ALTRESI' che la finalità di tale opera consiste nella messa in sicurezza di un tratto critico della viabilità del territorio comunale, mediante la realizzazione di una pista ciclabile lungo direttrici stradali caratterizzate da elevato traffico veicolare;

ATTESO CHE il tracciato della pista ciclabile, pur risultando in linea di massima già individuato sugli elaborati grafici del Piano degli Interventi vigente, richiede un adeguamento degli stessi al fine

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di ottenere una più chiara e precisa conformità urbanistica dell'opera in progetto rispetto alle previsioni della Pianificazione urbanistica generale;

CONSIDERATO pertanto che si rende necessaria l'adozione di una variante al Piano degli Interventi al fine di rendere coerentemente adeguata la strumentazione urbanistica generale rispetto all'opera pubblica da realizzare, anche in funzione delle disposizioni di cui all'art. 34, comma 1 della L.R. 11/2004 ed art. 9, comma 4 del DPR 327/2001 circa la reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio, che con il presente provvedimento si intende confermato;

VERIFICATO inoltre che la soluzione progettuale prevede la realizzazione dell'opera parzialmente su aree di proprietà privata, e che occorre pertanto sottoporre i beni coinvolti al vincolo preordinato all'esproprio;

RICHIAMATO l'art. 9, comma 1, del DPR 327/2001, laddove prevede che *“un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”*;

ACCERTATO che:

- nel periodo compreso tra il 09.12.2020 ed il 15.12.2020 sono state notificate alle ditte espropriande le comunicazioni datate 09.12.2020 e 10/12/2020 (vari protocolli) di avvio del procedimento per apposizione vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 lett. a) DPR 327/2001 e degli artt. 7-8 L.241/1990), affidando un termine di trenta giorni dalla data di notifica per la presentazione di eventuali osservazioni;
- risulta garantito il rispetto dei termini dell'invio dell'avviso di avvio del procedimento, come stabilito dall'art. 11 comma 1 del DPR 327/2001;

VISTI gli elaborati relativi alla variante parziale n. 6 al Piano degli Interventi assunti agli atti con prot. 814 del 22.01.2021, per adeguamento dello strumento di pianificazione urbanistica generale rispetto all'opera pubblica da realizzare e per l'apposizione e reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio composta dalla seguente documentazione:

- Relazione programmatica;
- Elaborato grafico Tav. 2B 1:2000 variante n. VI al Piano degli Interventi - intero territorio comunale;
- Elaborato grafico di confronto 1:2000: estratto PI vigente - estratto P.I. proposta di variante;
- Asseverazione idraulica;
- Dichiarazione di non necessità di V.Inc.A;
- Quadro conoscitivo;

VISTO l'art. 4, comma 4bis e 4ter della L.R. 11/2004 e considerato che la variante in oggetto ricade nelle fattispecie di cui al comma 4quater, lett. a) punto 6 del medesimo articolo e che pertanto è necessario predisporre la documentazione relativa alla Valutazione Facilitata di Sostenibilità Ambientale – scheda contenete gli elementi informativi (DGRV n. 61 del 21.01.2020);

DATO ATTO che la documentazione relativa alla VAS facilitata di cui al punto precedente, è stata predisposta dall'Ufficio Tecnico del Comune in collaborazione con lo studio incaricato della redazione della variante;

DATO ATTO altresì che per la variante in questione:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- non è stata redatta la valutazione di compatibilità idraulica e che il tecnico estensore della variante ha prodotto e sottoscritto l'asseverazione assunta agli atti con prot. 814 del 22.01.2021, in merito alla non necessità di redazione della valutazione idraulica;
- non viene sottoposta alla valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A) in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità prevista dall'allegato A DGRV n. 1400 del 29.08.2017 come da dichiarazione assunta agli atti con prot. 814 del 22.01.2021;

VISTO l'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi";

VISTO il DPR. 327/2001 " Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., relativo alle competenze dei Consigli Comunali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 33/2013;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

CON l'assistenza del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI ADOTTARE la Variante Parziale n. 6 al Piano degli Interventi ai sensi art. 18 LR. 11/2004 per adeguamento strumento urbanistico ed apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi art. 8 e segg. DPR. 327/2001, relativamente alla realizzazione di connessioni ciclabili per uno sviluppo sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese e specificatamente per la realizzazione di un tratto di pista ciclabile lungo il lato nord Sp.31 Via Roma, Via Ca' Moro e Via Rinaldi in Comune di Massanzago, come da fascicolo di progetto composto da:

- Relazione programmatica;
- Elaborato grafico Tav. 2B 1:2000 variante n. VI al Piano degli Interventi - intero territorio comunale;
- Elaborato grafico di confronto 1:2000: estratto PI vigente – estratto P.I. proposta di variante;
- Asseverazione idraulica;
- Dichiarazione di non necessità di V.Inc.A;
- Quadro conoscitivo;

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 del DPR 327/2001, con l'efficacia dell'atto di approvazione della variante parziale n. 6 al P.I. i beni interessati dall'esecuzione dell'opera pubblica

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

in oggetto saranno sottoposti al vincolo preordinato all'esproprio, e che ai sensi dell'art. 9, comma 4 del DPR 327/2001 e art. 34 della L.R. 11/2004 deve ritenersi reiterato il vincolo preordinato all'esproprio derivante dal tracciato della pista ciclabile non oggetto di adeguamento che si intende recepito e confermato;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio urbanistica a provvedere agli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione;

DI DARE ATTO che la documentazione relativa alla Valutazione Facilitata di Sostenibilità Ambientale – scheda contenete gli elementi informativi (DGRV n. 61 del 21.01.2020) citata nelle premesse, sarà trasmessa alla Regione Veneto - Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca – per l'espressione del parere motivato ai sensi dell'art.4 comma 4quinqies della L.R.11/2004;

DI OTTEMPERARE agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000;

Discussione

Il Sindaco introduce l'argomento e presenta la proposta di deliberazione.

>>Si riportano, di seguito, la relazione e il dibattito così come trascritti dalla registrazione. <<

OMISSIS

Terminato il dibattito, il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri tecnico e contabile formulati dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, in ordine alla presente proposta di deliberazione, il Segretario Generale non ha sollevato alcun rilievo in ordine alla conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

UDITA la relazione del Sindaco;

CON voti favorevoli n. 13, contrari n.////, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, nessun astenuto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DELIBERA

Di approvare integralmente la suesesa proposta di deliberazione.

Successivamente, con separata votazione

DELIBERA

Altresì, di dichiarare con voti favorevoli n. 13, contrari n. //, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, nessun astenuto, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 26-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Peraro Paola

 Firmato

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 26-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO
MALVESTIO MANUELA

 Firmato

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
SCATTOLIN STEFANO

IL SEGRETARIO GENERALE
Peraro Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 gg. consecutivi dal _____ al _____

Massanzago, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Peraro Paola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata a norma di legge all'Albo pretorio, senza riportare denunce di illegittimità, è divenuta ESECUTIVA il _____.

Massanzago, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Peraro Paola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.