

VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI
ISTANZE PERVENUTE E PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONE

ORD.	DATA	PROT	NOME RICHIEDENTE	SINTESI DELL'ISTANZA	PROPOSTA	DISCUSSIONE	PRESENZE	VOTAZIONE
1	27/09/2018	8835	Bonetto Mauro	Chiede il cambio di destinazione d'uso da zona C1.1 a zona agricola	NON FAVOREVOLE L'osservazione non è accoglibile in quanto la richiesta solo una porzione di edificio bifamigliare.		Presenti n.	Favorevoli n.
							Assenti n.	Contrari n.
							Votanti: n.	Astenuti n.
2	27/09/2018	8836	Salvador Emma	Chiede l'individuazione del fabbricato di proprietà come annesso non più funzionale alla conduzione del fondo con la possibilità di riconvertire l'edificio con destinazioni residenziale	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile individuando l'edificio come annesso non più funzionale alla conduzione del fondo con destinazione residenziale o compatibili con la zona agricola		Presenti n.	Favorevoli n.
							Assenti n.	Contrari n.
							Votanti: n.	Astenuti n.
3	28/09/2018	8919	Cappelletto Giovanni	Chiede che venga modificata l'indicazione grafica del percorso pedonale in quanto non conforme allo stato di fatto.	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile in quanto la modifica proposta permette l'adeguando della cartografia allo stato di fatto		Presenti n.	Favorevoli n.
							Assenti n.	Contrari n.
							Votanti: n.	Astenuti n.
4	03/10/2018	9068	Gallo Mario	Chiede che venga modificata la sagoma della zona C2-PER/7 mantenendo inalterati i parametri edilizi.	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile modificando l'ambito in oggetto come da richiesta		Presenti n.	Favorevoli n.
							Assenti n.	Contrari n.
							Votanti: n.	Astenuti n.

ORD.	DATA	PROT	NOME RICHIEDENTE	SINTESI DELL'ISTANZA	PROPOSTA	DISCUSSIONE	PRESENZE	VOTAZIONE
5	05/10/2018	9198	UTC/Campello Gianni	Chiede di modificare: a) il testo normativo come segue l'art. 53 punto 2 – Zone C1.1 “Oltre agli interventi sull'edilizia esistente, di cui all'art.19 sono consentiti tramite intervento diretto gli interventi di nuova edificazione, ricostruzione e ampliamento nel rispetto degli indici, dei distacchi e delle disposizioni fissate nel Repertorio Normativo per le singole zone. In alternativa all'ampliamento previsto dall'art. 19 delle presenti N.T.O. è ammesso l'ampliamento di edifici esistenti fino ad un massimo di mc. 400 all'interno del lotto già edificato” b) il repertorio normativo inserendo per la ZTO B/23 il seguito testo “almeno il 30% del volume edificabile dovrà avere destinazione commerciale/direzionale”	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile in quanto la modifica proposta consente di esplicitare il testo facilitandone la comprensione e l'applicabilità.		Presenti n. Assenti n. Votanti: n.	Favorevoli n. Contrari n. Astenuti n.
6	09/10/2018	9281	Pelosin Vinicio	Chiede: a) che l'art. 27 non venga applicato per le zone già edificabili dal pregresso PRG; b) la possibilità di edificare con intervento diretto in quanto lotto intercluso	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile in quanto: a) il vincolo riguarda solo la previsione di nuove aree di sviluppo o l'ampliamento di quelle già individuare; b) sono sempre ammessi in diretta attuazione degli strumenti urbanistici generali, anche in assenza dei piani attuativi dagli stessi richiesti, gli interventi di completamento su parti del territorio già dotate delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria (art.18 bis LR 11/04).		Presenti n. Assenti n. Votanti: n.	Favorevoli n. Contrari n. Astenuti n.
7	09/10/2018	9361	Sandonà Fernanda Agostini Emanuele	Chiedono il cambio di destinazione d'uso da ZTO agricola a ZTO residenziale di tipo C1.1.	FAVOREVOLE L'osservazione è accoglibile in quanto la modifica proposta permette l'adeguamento della cartografia allo stato di fatto		Presenti n. Assenti n. Votanti: n.	Favorevoli n. Contrari n. Astenuti n.

