



COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Via Roma, 59 – 35010 Massanzago – cod. fisc.:80009530280 –

Tel. 049.5797001 Fax: 049.9364695

Prot. n. 9507

Massanzago, 30.12.2013

AVVISO SELEZIONE IMPRESE

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO volta alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'opera
"manutenzione straordinaria alla copertura e facciate di Villa Baglioni"

CUP: B84E12000430001 - CIG: 5512199A81

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTI gli art. 57, comma 6, l'art. 122 comma 7 e l'art. 204 del d.lgs 163/06 e s.m.i.

VISTA la deliberazione della G.C. n. del 17.12.2013 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di Euro 99.900,00;

VISTA la determinazione del responsabile del settore LLPP n. 129 del 19.12.2013 con cui viene approvato il presente avviso di indagine di mercato;

RENDE NOTO

che il Comune di Massanzago intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un numero di almeno 15 operatori economici da invitare per procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 204, art.122 comma 7 e 57 comma 6 del d.lgs 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del d.lgs 163/2006 per l'esecuzione dei lavori di *"manutenzione straordinaria esterna di Villa Baglioni a Massanzago"*

I soggetti interessati possono segnalare a questa Stazione Appaltante il loro interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata entro le ore 12,30 del giorno 15 gennaio 2014, con le modalità sotto indicate.

A tal fine si forniscono le seguenti indicazioni:

- 1. Stazione appaltante:** Comune di Massanzago (PD) – Settore LLPP e manutenzioni, via Roma 59 – 35010 Massanzago (PD), tel. 049 5797001 int. 22 fax. 049 9360003 – RUP: arch. Antonella Parisen Toldin mail: patrimonio@comune.massanzago.pd.it
- 2. Oggetto dell'appalto:** *"Manutenzione straordinaria esterna copertura e facciate Villa Baglioni"*

Il progetto prevede il rifacimento del manto di copertura con la verifica e completa ripassatura della guaina impermeabile esistente, e la posa in opera del manto di copertura, costituito da uno strato inferiore di coppi nuovi a canale, e da uno strato superiore formato dai coppi vecchi di recupero derivati dallo smontaggio dell'attuale manto di copertura.

L'intervento proposto per le facciate, per quanto riguarda l'intonaco a marmorino, comporterà la pulitura da depositi superficiali incoerenti delle superfici mediante idrolavaggi a bassa pressione. In ultima fase si procederà alla stesura di un consolidante e di un aggrappante e al rifacimento dello strato di finitura con impasto di polvere in pietra d'Istria (polvere di marmo) e calce aerea a intonazione delle superfici esistenti, previa stuccatura delle piccole lacune e lesioni.

Per l'apparato decorativo lapideo in pietra d'Istria, l'intervento proposto prevede due fasi: la pulizia e la protezione.

3. **Luogo di esecuzione:** Villa Baglioni, sede municipale in via Roma 59 a Massanzago (PD)

4. Importi:

Importo complessivo dell'appalto euro 78.972,04 (compreso oneri di sicurezza)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta euro 4.000,00
Importo soggetto a ribasso euro 74.972,04

5. **Tempo previsto per la realizzazione dell'opera:** 120 gg

6. **Finanziamenti:** L'opera risulta finanziata mediante contributo regionale – AVEPA e da fondi del Comune.

7. **Modalità determinazione corrispettivo:** a corpo e a misura

8. Categorie lavorazioni:

Categorie		Qualificazione		Importi
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	obbligatoria	Prevalente, subappaltabile nel limite del 20%	Euro 49.141,40
OS2 A	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	obbligatoria	Scorporabile, Subappaltabile*	Euro 13.751,74
OS18A	Componenti strutturali in acciaio	obbligatoria	Scorporabile, Subappaltabile *	Euro 16.078,90

* ai sensi del D.P.R. 30.10.2013 pubblicato in G.U. n. 280 el 29.11.2013 - Consiglio di Stato parere n. 3014/2013

9. **Requisiti di partecipazione:** possono segnalare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto i soggetti in possesso dei seguenti requisiti

- a. **Requisiti di ordine generale:** assenza delle clausole di esclusione previste dall'art.38 del d.lgs.163/2006 e s.m.i.e possesso dei requisiti richiesti dalla legge 68/99 e s.m.i. e dalla legge 383/01 e s.m.i.;
- b. **Requisiti di idoneità professionale:** Certificato di qualificazione rilasciato da un organismo autorizzato S.O.A., in corso di validità per la categoria OG2 , classifica I^;

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando la domanda/autodichiarazione di cui all'allegato "A" del presente avviso. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune in occasione della procedura di aggiudicazione.

Trova applicazione l'art. 49 del d.Lgs 163/2006 e s.m.i..

10. **Procedura di aggiudicazione:** la successiva procedura negoziata, ai sensi dell'artt. 204, 122 comma 7 e 57 comma 6 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche e integrazioni, avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del d.Lgs 163/2006.

11. **Soggetti ammessi:** I soggetti che avranno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla successiva procedura dell'avviso in oggetto e in possesso dei requisiti richiesti saranno invitati a presentare l'offerta nelle modalità indicate nella successiva lettera d'invito, trasmessa dall'Amministrazione via pec.

12. Termine e modalità di presentazione delle domande di partecipazione: I soggetti interessati devono far pervenire, a proprio totale rischio, **non più tardi delle ore 12,30 del giorno 15 gennaio 2014**, la segnalazione di interesse indirizzata a **Comune di Massanzago – Ufficio Protocollo via Roma 59 – 35010 MASSANZAGO (PD)**, con la seguente dicitura: **“Non aprire” Candidatura alla procedura negoziata per affidamento dell’opera “manutenzione straordinaria alla copertura e facciate di Villa Baglioni”**

Si comunica che l’orario di apertura al pubblico dell’ufficio protocollo è il seguente: dal lunedì al sabato dalle ore 10.00 alle 13.00.

La segnalazione di interesse, da predisporre su carta libera e contenente l’autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, potrà essere redatta compilando la domanda/ autodichiarazione di cui l’allegato A al presente avviso, e dovrà essere corredata da fotocopia non autenticata di un valido documento d’identità del sottoscrittore.

13. Modalità di selezione dei concorrenti:

L’invito alla successiva procedura negoziata sarà rivolto a 15 (quindici) operatori economici se sussisteranno aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero degli operatori che manifesteranno il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata sia superiore, verranno scelti i primi 15 operatori, aventi i requisiti richiesti che avranno manifestato tale interesse, in tal caso farà fede il numero di protocollo.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare d’ufficio, fino a 15 concorrenti, l’elenco dei soggetti da invitare, inserendo a propria discrezione ulteriori concorrenti, qualora il numero delle domande pervenute e ammesse sia inferiore a 15, o poco più superiore.

14. Altre informazioni:

- La stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura in oggetto, di prorogarne la data o di riavviare la stessa, informandone tempestivamente gli interessati, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo;
- Il recapito della segnalazione rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- I dati raccolti saranno utilizzati ai sensi del d.Lgs 196/2003 al solo fine dell’espletamento della gara d’appalto e successivi adempimenti legislativi;
- Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Massanzago (PD):

Massanzago, 30 dicembre 2013

Il responsabile del settore LLPP e manutenzioni
geom. Flavia Calzavara
Firma ex art. 24, comma 2, D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90:

Comune di Massanzago – Ufficio Tecnico – Settore LL.PP. e Manutenzioni

Responsabile del procedimento: arch. Antonella Parisen Toldin

Responsabile Unità organizzativa Settore ll.pp. e Manutenzioni. Geom. Flavia Calzavara

Tel. 049.5797001 Int. 2.2 Fax. 049.9364695

Allegato A

Spett.le
Comune di Massanzago -Settore LLPP e manutenzioni
Via Roma 59
35010 MASSANZAGO (PD)

SEGNALAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

INDAGINE DI MERCATO volta alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'opera
"manutenzione straordinaria alla copertura e facciate di Villa Baglioni"
CUP: B84E12000430001 CIG:5512199A81

1) Il sottoscritto _____
nato a _____ Prov. _____ il _____
Cod.Fiscale _____
in qualità di _____ dell'impresa _____
_____ con sede in _____ Prov. _____
c.f. _____ P.I. _____
tel. _____ fax. _____
iscritta alla C.C.I.A.A. della provincia di _____ al n. _____

SEGNALA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura negoziata di cui in oggetto, e a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole che la dichiarazione mendace comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

- che l'impresa non si trova in alcuna delle situazioni costituenti cause di esclusione e di limitazione alla partecipazione alle procedure per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico organizzativa necessari ai sensi dell'art.90 del d.P.R. 207/2010, allegando copia della SOA per la Categoria OG2 Classifica I.;
- la seguente pec (posta elettronica certificata) _____ a cui autorizza la Stazione Appaltante a trasmettere la lettera d'invito della procedura in oggetto.

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata, come

impresa singola

consorzio

Mandante/Mandatario di ATI _____

per l'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria alla copertura e facciate di Villa Baglioni" , accettando tutte le condizioni previste dell'avviso di indagine di mercato.

Data, _____

Firma leggibile

N.B. Il presente modulo deve essere corredato della fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ovvero di tutti i sottoscrittori.