



# COMUNE DI MASSANZAGO

PROVINCIA DI PADOVA

## COPIA

Prot. n. \_\_\_\_\_

Del \_\_\_\_\_

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25

### OGGETTO:

PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL P.A.T. CON DELIBERAZIONE GIUNTA PROVINCIALE N. 165 DEL 28.06.2012; E ADEGUAMENTO DEI RELATIVI ELABORATI ALLE PRESCRIZIONI E INDICAZIONI DI CUI ALLA STESSA DELIBERAZIONE.

L'anno **duemiladodici** addì **due** del mese di **agosto** alle ore **20:00**, nella sala destinata alle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Signori:

OLIVI FRANCESCO	Presente
CARPIN FRANCESCO	Presente
TARGHETTA ENZO	Presente
TOMBACCO FRANCA	Presente
MALVESTIO ANNA PAOLA	Presente
BERTOLDO DIEGO	Presente
CARRARO ANNA	Assente
CERVESATO SABRINA	Presente
COSMA VALENTINA	Assente
MALVESTIO CLAUDIO	Presente
ARGENTIN DONATELLA	Presente
PERTILE AMPELIO	Presente
GALLO ALFIO	Presente
SCATTOLIN STEFANO	Presente
MARCONATO TIZIANA	Assente
MICHIELETTO PIERLUIGI	Presente
CAGNIN GABRIELE	Assente

Partecipa alla seduta il Sig. CELEGHIN D.SSA NADIA in qualità di Segretario Comunale.

Il Sig. OLIVI FRANCESCO nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Scrutatori Sigg.:

ARGENTIN DONATELLA  
PERTILE AMPELIO  
MICHIELETTO PIERLUIGI

Risulta assente l'assessore esterno Sig. Giorgio Costacurta.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 16.12.2010, è stato adottato, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R. 11/04 e s.m.i, il Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune di Massanzago;
- il Piano di Assetto del Territorio, il Rapporto Ambientale Strategica e la relativa documentazione amministrativa, sono stati depositati, a disposizione del pubblico, per 30 giorni consecutivi, presso la Segreteria del Comune a decorrere dal 28.12.2010, presso la Segreteria del Provincia di Padova a decorrere dall'11.1.2011 e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e della Provincia, mediante l'affissione di manifesti in luoghi di pubblica frequenza nonché mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune;
- in conformità al combinato disposto di cui all'art. 14, comma 2 della LR 11/2004 e dell'allegato B) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 791 del 31.3.2009, dell'avvenuto deposito è stata data notizia anche mediante avviso pubblicato su due quotidiani a diffusione locale e sul Bollettino Ufficiale Regionale come di seguito meglio precisato:
  1. su "Il Mattino di Padova" in data 5 gennaio 2011;
  2. su "Il Gazzettino" in data 5 gennaio 2011;
  3. sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) n. 2 del 7 gennaio 2011;
- il Piano di Assetto del Territorio ed il Rapporto Ambientale e la relativa documentazione amministrativa sono stati depositati, in data 3.1.2011, presso la Commissione Regionale VAS – Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'allegato B) alla D.G.R.V. n. 791 del 31.3.2009;
- a seguito del deposito di cui ai punti precedenti, sono pervenute n. 36 osservazioni al PAT, in merito alle quali il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 15 del 28.4.2011, ha regolarmente controdedotto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 13.3.2012, ai sensi dell'art. 23 comma 11 della L.R. 11/2004, si proponevano inoltre alla Provincia di Padova, alcune osservazioni in merito al limite di espansione delle zone produttive - art. 35 delle N.T.A. del P.T.C.P., come da nota prot. 2038 dell'1.3.2012 a firma del Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 9386 del 7.12.2010 ai sensi della DGRV n. 3637 del 12.12.2001 e s.m.i;
- della Regione Veneto, Unità di Progetto Genio Civile di Padova, prot. 653.216 del 15.12.2010, in merito al parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 3637/2001 e s.m.i.;
- della Commissione Regionale VAS, parere n. 87 del 14.12.2011 in merito al Rapporto Ambientale del Piano di cui alla DGRV 3262/2006 e DGRV 791/2009 ;
- della direzione Urbanistica Regionale, con decreto del Dirigente Regionale n. 30 del 12.04.2012, in merito alla validazione del Quadro Conoscitivo del Piano;

VISTA la deliberazione n. 165/2012 del 28.06.2012 con la quale la Giunta Provinciale, ai sensi dell'art. 14 comma 6 della L.R. 11/2004, ha approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Massanzago, con le prescrizioni e le indicazioni contenute nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 22 dell'1.6.2012, demandando al Sindaco l'onere di adeguare gli elaborati prima dell'adozione della prima variante del P.I.;

DATO ATTO che il PAT è divenuto efficace, ai sensi dell'art. 14, comma 3 della L.R. 11/2004, quindici giorni dopo la pubblicazione sul BUR del provvedimento di approvazione di cui al punto precedente, ovvero dalla data del 28.07.2012 (BUR n. 55 del 13.7.2012) e che, ai sensi dell'art. 48, comma 5 bis della LR 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo PAT, il PRG vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il primo piano degli interventi;

VISTI i seguenti elaborati del PAT, pervenuti in data 31.12.2010, prot. 6.443, 1.8.2012, prot 6.495 e in data 1.8.2012, prot.6.496 in adeguamento alle prescrizioni di cui al parere della Valutazione Tecnica Provinciale n. 22 dell'1.6.2012, nonché in adeguamento alle prescrizioni di cui ai pareri della Regione Veneto, Unità di Progetto Genio Civile di Padova, prot. 653.216 del 15.12.2010 e del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 9386 del 7.12.2010:

*PAT- Piano di Assetto del Territorio Elaborati tecnici/grafici:*

- *Tav. 1 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;*
- *Tav. 2 – Carta delle invarianti;*
- *Tav. 3 – Carta delle fragilità;*
- *Tav. 4 – Carta della trasformabilità;*
- *Norme tecniche;*
- *Relazione Tecnica;*
- *Relazione Sintetica*
- *Quadro Conoscitivo ed elaborati del PAT su supporto informativo (n. 1 DVD)*

*Valutazione Ambientale strategica –elaborati tecnici/grafici:*

- *VAS Elaborato 01\_Rel.RA: Rapporto Ambientale;*
- *VAS Elaborato 03\_Rel.RA: Rapporto Ambientale aggiornato (comprensiva di Sintesi non tecnica aggiornata);*
- *VincA(sezione preliminare di screening) – Elaborato 03\_REL-VincA;*
- *VAS 1A: Estratto tavola P.T.C.P.;*
- *VAS 1B: Estratto tavola P.T.R.C.;*
- *VAS 2: copertura del suolo agricolo;*
- *VAS 3: superficie agricola utilizzata;*
- *VAS 4: rete ecologica;*
- *VAS 5: ambiti urbanizzati e di potenziale trasformazione;*
- *VAS 6: variazione del livello di naturalità;*
- *VAS 7: VAS complessiva (stato attuale, ipotesi di progetto, opzione zero e scenario alternativo);*
- *VAS 8.1: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – monossido di carbonio;*
- *VAS 8.2: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – biossido di azoto;*
- *VAS 8.3: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – polveri sottili;*
- *VAS 8.4: emissioni sonore dovute a traffico veicolare;*
- *VAS 9: estratto di compatibilità idraulica;*
- *RM – Analisi Agronomiche e Ambientali – Relazione ed elaborati cartografici*

*Valutazione di compatibilità idraulica:*

- *Relazione di compatibilità idraulica;*
- *Tav. 1 Individuazione corsi d'acqua;*

- *Tav. 2 Rischio idraulico;*
- *Tav. 3 Nuove Trasformazioni Territoriali;*

*Analisi geologica:*

- *Relazione geologica;*
- *Stratigrafie geologiche;*
- *Tav. 1 Carta litologica;*
- *Tav. 2 Carta idrogeologica;*
- *Tav. 3 Carta geomorfologica*

VISTA la nota allegata alla presente (allegato sub. A), avente ad oggetto: elenco riassuntivo delle prescrizioni e indicazioni recepite negli elaborati del PAT sopra richiamati, in adeguamento alle prescrizioni e indicazioni di cui alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 22 dell'1.6.2012 e relativi allegati pareri:

- della Commissione Regionale VAS, n. 87 del 14.12.2011;
- del settore ambiente della Provincia del 24.5.2012 relativo al tematismo geologico;
- del settore viabilità della Provincia prot. 74442/12 del 28.5.2012.

nonché in adeguamento alle prescrizioni di cui ai pareri:

- della Regione Veneto, Unità di Progetto Genio Civile di Padova, prot. 653.216 del 15.12.2010;
- del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 9386 del 7.12.2010;

RITENUTO pertanto di prendere atto:

- dell'approvazione con prescrizioni del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Massanzago, ai sensi dell'art. 14, comma 6 della LR 11/2004, avvenuta con deliberazione Giunta Provinciale n. 165 del 28.06.2012;
- dell'avvenuta pubblicazione sul BUR in data 13.07.2012 (BUR n. 55) della suddetta deliberazione e dell'avvenuta efficacia del PAT trascorsi quindici giorni da tale data e che, ai sensi dell'art. 48, comma 5 bis della LR 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo PAT, il PRG vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il primo piano degli interventi;

RITENUTO di prendere altresì atto con la presente dell'avvenuto aggiornamento degli elaborati del PAT alle prescrizioni e indicazioni contenute nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 22 dell'1.6.2012, allegata alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 165 del 28.6.2012, nonché in adeguamento alle prescrizioni di cui ai pareri della Regione Veneto, Unità di Progetto Genio Civile di Padova, prot. 653.216 del 15.12.2010 e del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 9386 del 7.12.2010, come da nota allegata alla presente (allegato sub. A), avente ad oggetto: elenco riassuntivo delle prescrizioni e indicazioni recepite negli elaborati del PAT;

VISTE:

- la direttiva 2001/42/CE
- la L.R. n.11 del 23.04.2004 e i relativi atti di indirizzo DGR 3178/ del 08/10/2004 e DGR 3811 del 09/12/2009
- Legge Regionale n. 4 del 26 giugno 2008 (Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2007 in materia di governo del territorio, parchi e protezione della natura, edilizia residenziale pubblica, mobilità e infrastrutture.)
- la D.G.R.V. n. 791 del 29/03/2009;

VISTI l'art. 42 del DLgs.267 del 18.08.2000;

ACQUISITO il parere del Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

## DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI PRENDERE ATTO:

- dell'approvazione con prescrizioni del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Massanzago, ai sensi dell'art. 14, comma 6 della LR 11/2004, avvenuta con deliberazione Giunta Provinciale n. 165 del 28.06.2012;
- dell'avvenuta pubblicazione sul BUR in data 13.07.2012 (BUR n. 55) della suddetta deliberazione e dell'avvenuta efficacia del PAT trascorsi quindici giorni da tale data e che, ai sensi dell'art. 48, comma 5 bis della LR 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo PAT, il PRG vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il primo piano degli interventi;

DI PRENDERE ATTO dell'avvenuto adeguamento dei seguenti elaborati del PAT alle prescrizioni e indicazioni contenute nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 22 dell'1.6.2012, allegata alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 165 del 28.6.2012, nonché in adeguamento alle prescrizioni di cui ai pareri della Regione Veneto, Unità di Progetto Genio Civile di Padova, prot. 653.216 del 15.12.2010 e del Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. 9386 del 7.12.2010, come da nota allegata alla presente (allegato sub. A), avente ad oggetto: elenco riassuntivo delle prescrizioni e indicazioni recepite negli elaborati del PAT, elaborati che, sottoscritti dal Responsabile del Servizio Urbanistica, dal Segretario Generale e dal Sindaco, costituiscono parte integrante della presente anche se non materialmente allegati:

*PAT- Piano di Assetto del Territorio Elaborati tecnici/grafici:*

- *Tav. 1 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;*
- *Tav. 2 – Carta delle invarianti;*
- *Tav. 3 – Carta delle fragilità;*
- *Tav. 4 – Carta della trasformabilità;*
- *Norme tecniche;*
- *Relazione Tecnica;*
- *Relazione Sintetica*
- *Quadro Conoscitivo ed elaborati del PAT su supporto informativo (n. 1 DVD)*

*Valutazione Ambientale strategica –elaborati tecnici/grafici:*

- *VAS Elaborato 01\_Rel.RA: Rapporto Ambientale;*
- *VAS Elaborato 03\_Rel.RA: Rapporto Ambientale aggiornato (comprensiva di Sintesi non tecnica aggiornata);*
- *VincA(sezione preliminare di screening) – Elaborato 03\_REL-VincA;*
- *VAS 1A: Estratto tavola P.T.C.P.;*
- *VAS 1B: Estratto tavola P.T.R.C.;*
- *VAS 2: copertura del suolo agricolo;*
- *VAS 3: superficie agricola utilizzata;*
- *VAS 4: rete ecologica;*
- *VAS 5: ambiti urbanizzati e di potenziale trasformazione;*
- *VAS 6: variazione del livello di naturalità;*
- *VAS 7: VAS complessiva (stato attuale, ipotesi di progetto, opzione zero e scenario alternativo);*
- *VAS 8.1: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – monossido di carbonio;*
- *VAS 8.2: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – biossido di azoto;*
- *VAS 8.3: concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare – polveri sottili;*
- *VAS 8.4: emissioni sonore dovute a traffico veicolare;*

- *VAS 9: estratto di compatibilità idraulica;*
- *RM – Analisi Agronomiche e Ambientali – Relazione ed elaborati cartografici*

*Valutazione di compatibilità idraulica:*

- *Relazione di compatibilità idraulica;*
- *Tav. 1 Individuazione corsi d'acqua;*
- *Tav. 2 Rischio idraulico;*
- *Tav. 3 Nuove Trasformazioni Territoriali;*

*Analisi geologica:*

- *Relazione geologica;*
- *Stratigrafie geologiche;*
- *Tav. 1 Carta litologica;*
- *Tav. 2 Carta idrogeologica;*
- *Tav. 3 Carta geomorfologica*

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Urbanistica la trasmissione di una copia degli elaborati del PAT di cui sopra alla Provincia di Padova, in ottemperanza alla deliberazione di Giunta Provinciale n 165 del 28.6.2012;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

\*\*\*\*\*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri tecnico e contabile formulati dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, in ordine alla presente proposta di deliberazione, il Segretario Generale non ha sollevato alcun rilievo in ordine alla conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

UDITI gli interventi dei vari Consiglieri il cui testo integrale sarà riportato nel verbale della seduta;

CON voti favorevoli n. 10, contrari n. ///, espressi per alzata di mano da n. 10 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, astenuti n. 3 (Scattolin S., Gallo A., Michieletto P.);

## DELIBERA

di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione.

Successivamente, con separata votazione ed il seguente esito: voti favorevoli n. 10, contrari n. ///, espressi per alzata di mano da n. 10 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, astenuti n. 3 (Scattolin S., Gallo A., Michieletto P.);

## DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 01-08-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to CARIALI FLAVIO

\*\*\*\*\*

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

Visto: non influente ai fini della spesa.

Massanzago, li 01-08-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO  
F.to MALVESTIO MANUELA

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to OLIVI FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CELEGHIN D.SSA NADIA

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 gg. consecutivi dal 03-08-2012 al 18-08-2012

Massanzago, li 03-08-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CELEGHIN D.SSA NADIA

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata a norma di legge all'Albo pretorio, senza riportare denunce di illegittimità, è divenuta ESECUTIVA il .

Massanzago, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CELEGHIN D.SSA NADIA