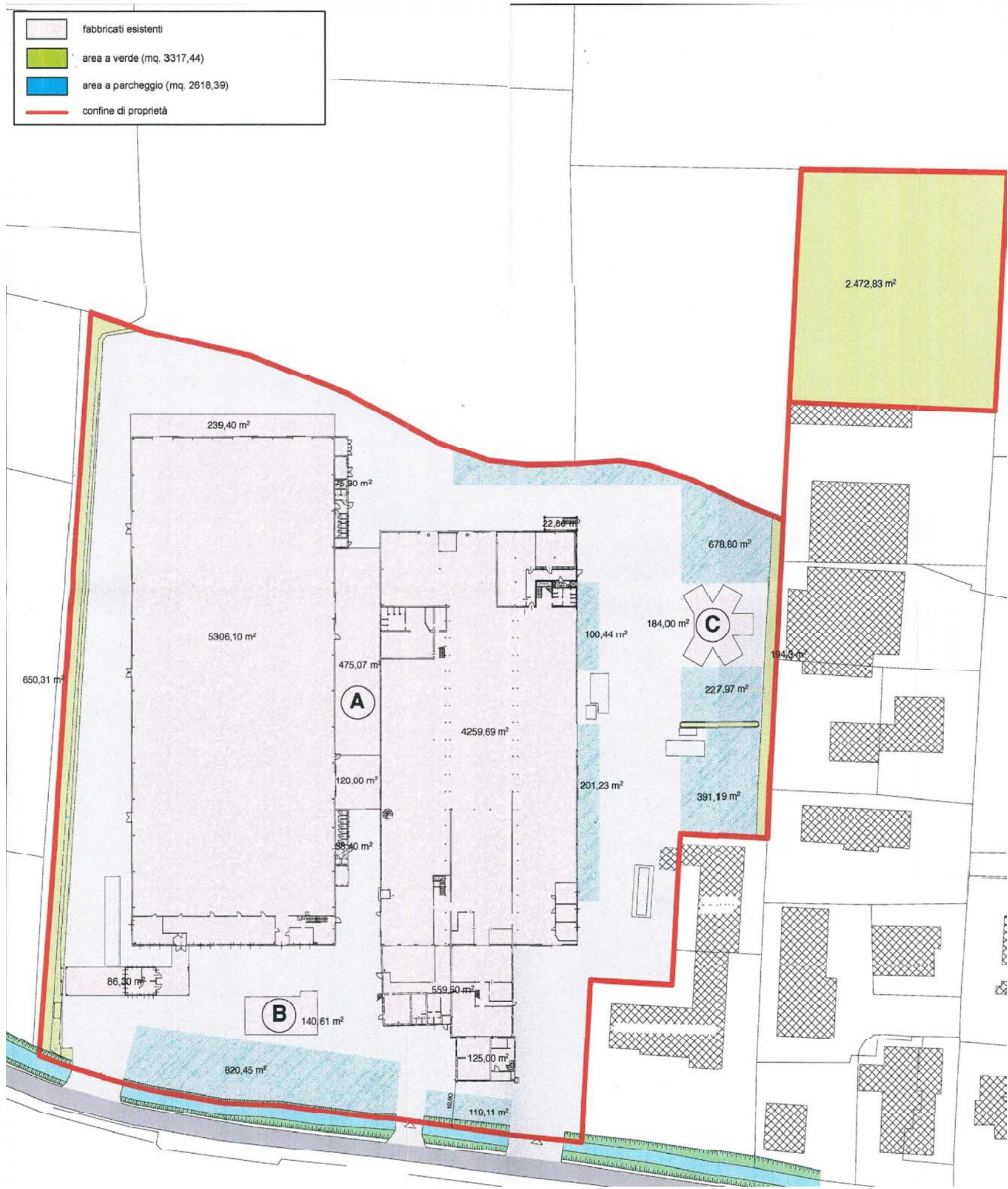
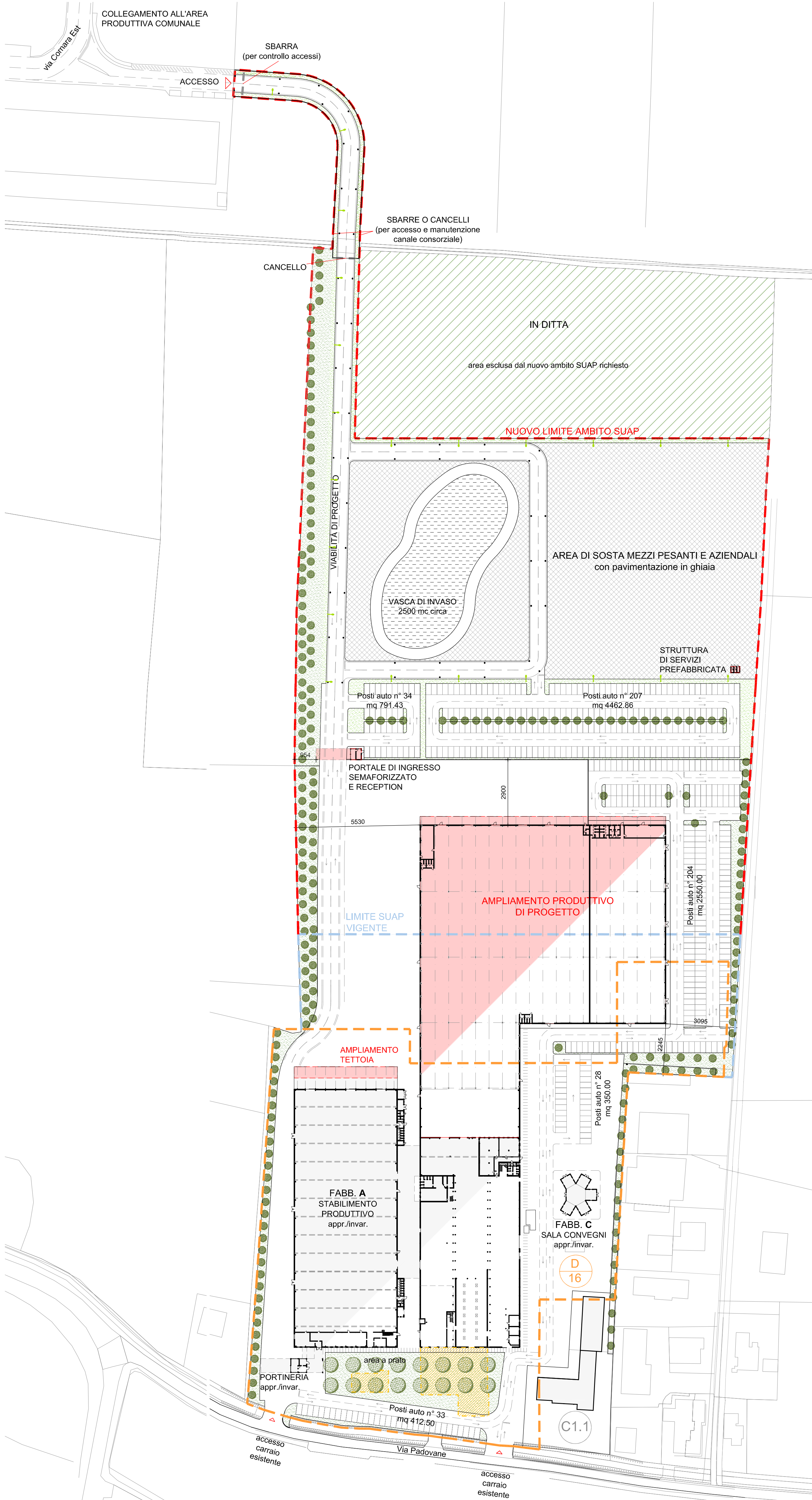




PLANIMETRIA STATO DI FATTO (PdC n. 58/2012), Scala 1:1000
N.B.: Documentazione estratta dagli elaborati grafici a corredo del Permesso di Costruire n. 58/2012.

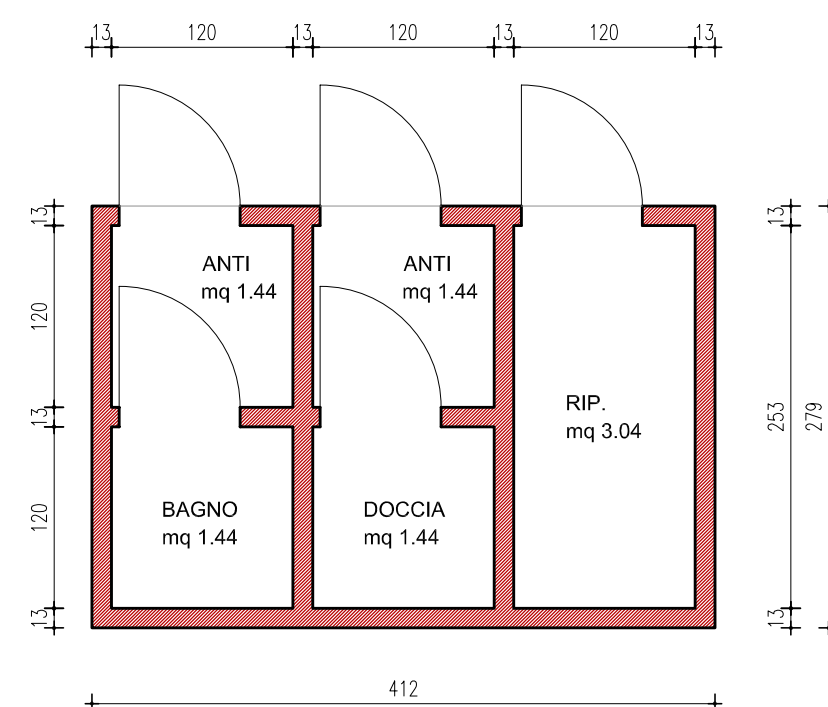


PLANIMETRIA STATO APPROVATO (PdC n. 17/2013), Scala 1:1000
N.B.: Documentazione estratta dagli elaborati grafici a corredo del Permesso di Costruire n. 17/2013; La presente istanza intende ridefinire la superficie approvata dal PdC 17/2013 (magazzino a nord del complesso produttivo) contestualmente al nuovo progetto in oggetto. La porzione indicata ai sensi del PdC n. 44/2011 è da considerarsi decaduta, pertanto non è richiamata negli elaborati grafici a corredo della presente.



PLANIMETRIA DI PROGETTO E DI COMPARAZIONE, Scala 1:1000

- Limite Z.T.O. D/16
- Limite SUAP vigente
- Nuovo limite SUAP richiesto pari a mq 84186.75
- Stabilimento produttivo/portineria/sala convegni (approvati/invariati) pari a mq 10895.22
- Ampliamento produttivo di progetto (capannoni/betole) pari a mq 12706.21
- Porzioni complesso produttivo oggetto di demolizione/ricostruzione, pari a mq 867.06
- Area a prato
- Area in ditta esclusa dal nuovo ambito SUAP richiesto



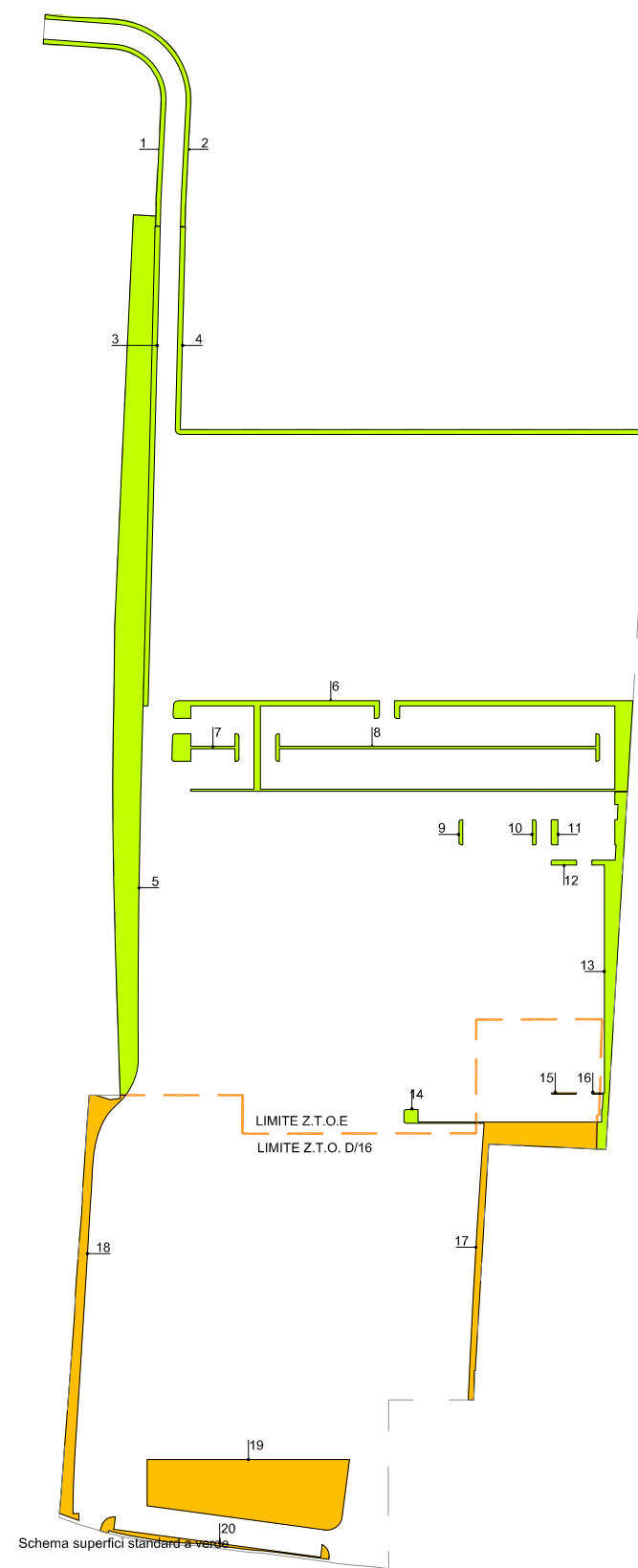
PIANTA STRUTTURA DI SERVIZIO PREFABBRICATA
Scala 1:1000

QUANTIFICAZIONE STANDARD URBANISTICI

STANDARD A VERDE

CALCOLO STANDARD A VERDE	
Fig.	mq
1	107.65
2	224.05
3	379.05
4	532.39
5	3492.80
6	815.34
7	113.62
8	107.14
9	14.87
10	14.24
11	25.38
12	19.89
13	606.09
14	43.14
15	5.09
16	1.81
17	679.06
18	709.06
19	1831.42
20	120.41
Totale in Z.T.O. "E"	
6941.85	
Totale in Z.T.O. "D/16"	
3351.65	
TOTALE	
9993.50	

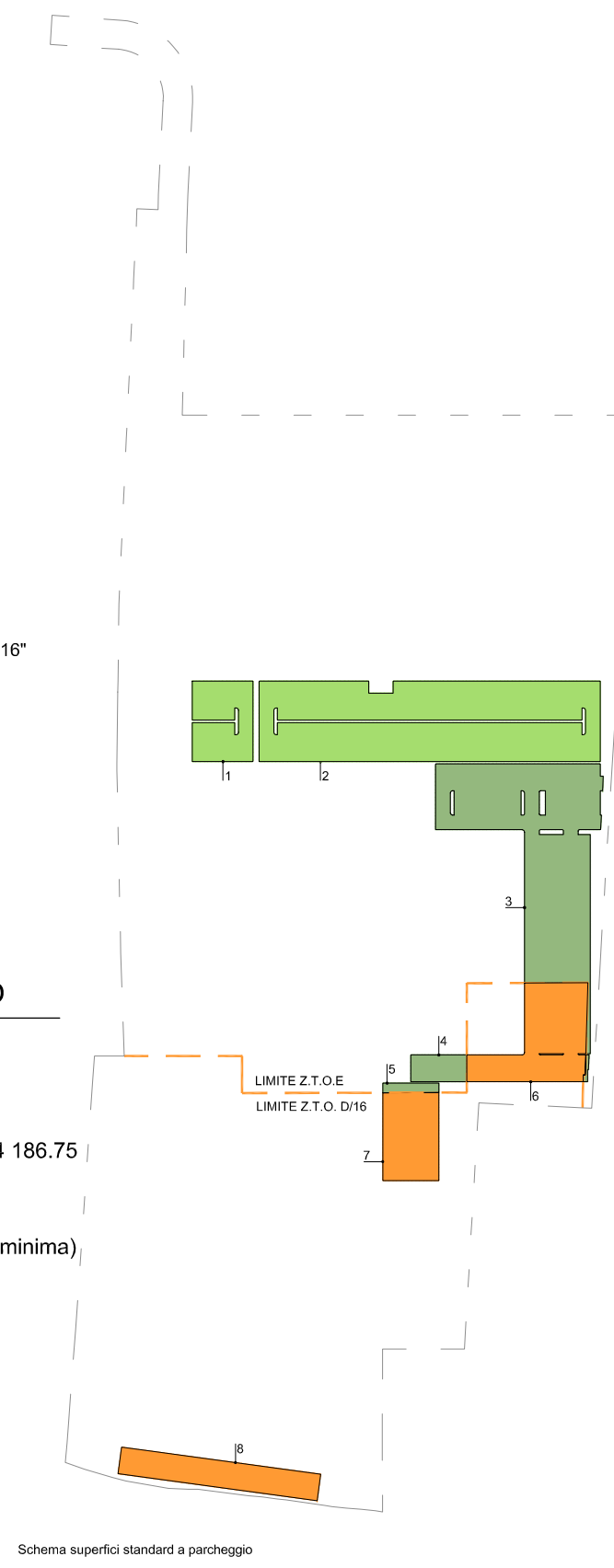
- Superfici standard a verde ricadenti in Z.T.O. "E"
- Superfici standard a verde ricadenti in Z.T.O. "D/16"



STANDARD A PARCHEGGIO

CALCOLO STANDARD A PARCHEGGIO	
Fig.	mq
1	797.43
2	4412.85
3	3000.97
4	252.22
5	96.34
6	1285.55
7	100.68
8	907.45
Totale in Z.T.O. "E"	
9047.82	
Totale in Z.T.O. "D/16"	
3022.72	
TOTALE	
12070.54	

- Superfici standard a parcheggio ricadenti in Z.T.O. "E"
- Superfici standard a parcheggio ricadenti in Z.T.O. "D/16"



VERIFICA STANDARD A PARCHEGGIO

Superficie a parcheggio minima = 10% superficie lotto
Superficie lotto (nuovo ambito SUAP richiesto) = mq 84 186.75
Calcolo posti auto uso privato:
mq 12 070.54 > mq 8 418.67 (Superficie a parcheggio minima)

COMMITTENTI : MORETTO S.p.A., via dell'Artigianato n. 3, Massanzago (PD) CO.FIMI S.R.L., via Padovane n. 5, Massanzago (PD)		SCALA: 1:1000 TAVOLA: 2
RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PER AMPLIAMENTO PRODUTTIVO AI SENSI DEL DPR 160/2010 E ALL'ART. 4 DELLA L.R. 55/2012 PER VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 17/2013.		DATA: LUGLIO 2018 AGG2 GENNAIO 2019 AGG3 FEBBRAIO 2019
UBICAZIONE : Comune di Massanzago		N FILE: 2018_022_PDC_AGG3.dwg NOMEFILE: 2018_022_PDC_AGG3.dwg AUTORE: GABRIELLE BAVATO DATA: 16/02/2013
PLANIMETRIE:		
GEOM. GABRIELLE BAVATO		Via Papa Giovanni XXIII n. 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@sestas.com
ARCH. ANDREA BAVATO		Via Papa Giovanni XXIII n. 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@sestas.com