

DATI CATASTALI

Comune di MASSANZAGO - Z.T.O. "D16" - "Ambito SUAP n° E"
 Foglio 9 Mappe 104, 142, 247, 248, 265, 322, 406, 916, 1074
 Superficie fondiaria ricadente in zona "D16" = mq 27523,00
 Indice di copertura = 50%

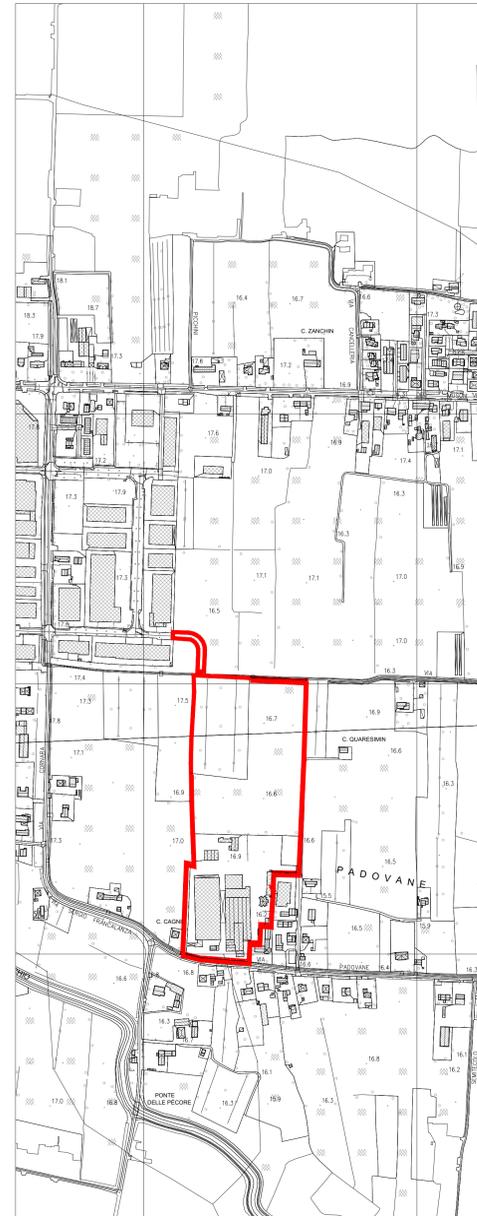
PRECEDENTI ATTI AUTORIZZATIVI

Permesso di Costruire n. 44/2011
 Permesso di Costruire n. 55/2012
 Permesso di Costruire n. 17/2013
 Pratica SUAP 01451120289-10062019-1722 prot. REP. PROV. PD/PD-SUPPRO/0096667 del 20/06/2019
 Pratica SUAP 01451120289-10062019-1722 PUE/2019/00202 del 07/05/2021 - provvedimento conclusivo



ESTRATTO DI MAPPA, SCALA 1:2000

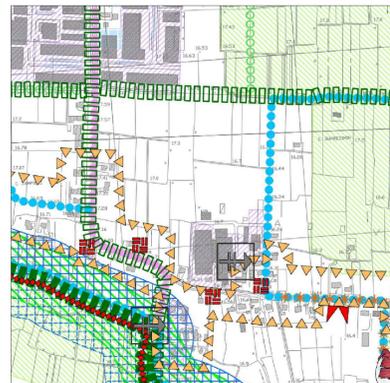
Comune di Massanzago - Foglio 9 Mappe 104, 142, 247, 248, 265, 322, 406, 916, 1074



ESTRATTO DI C.T.R., SCALA 1:5000



ESTRATTO DI P.A.T.I. - STATO APPROVATO SCALA 1:5000



ESTRATTO DI P.A.T.I. - STATO APPROVATO SCALA 1:5000



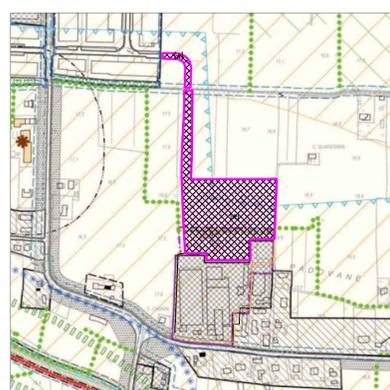
ESTRATTO DI P.I. - STATO APPROVATO SCALA 1:5000



ESTRATTO DI P.A.T.I. - STATO DI VARIANTE SCALA 1:5000



ESTRATTO DI P.A.T.I. - STATO DI VARIANTE SCALA 1:5000



ESTRATTO DI P.I. - STATO DI VARIANTE SCALA 1:5000

Perimetro variante SUAP LR 55/2012 art. 4
 ZONA DS

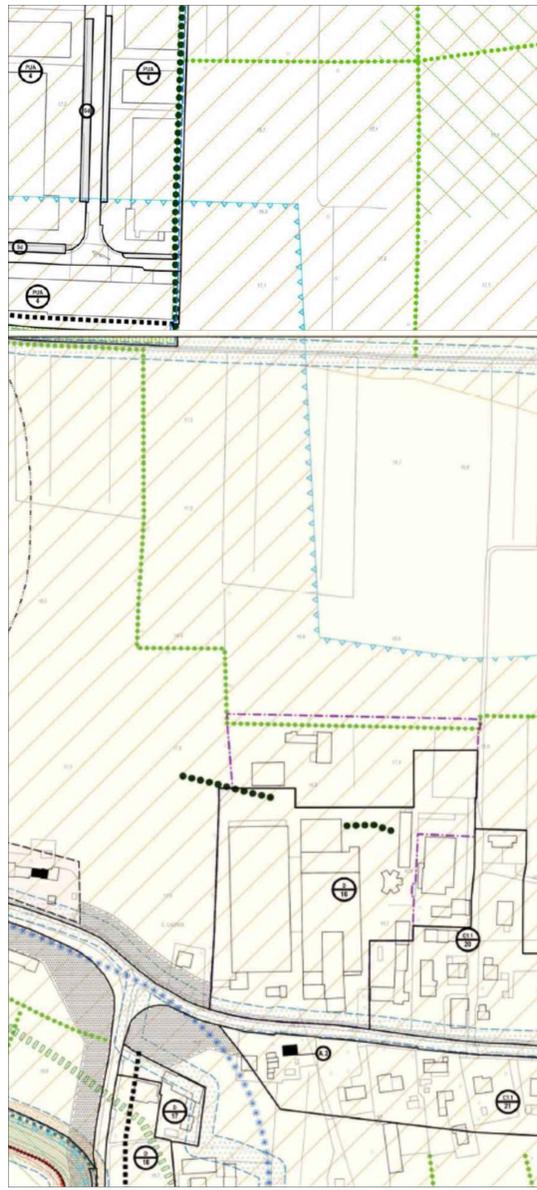
Area di urbanizzazione consolidata produttiva

Perimetro variante SUAP LR 55/2012 art. 4
 ZONA DS

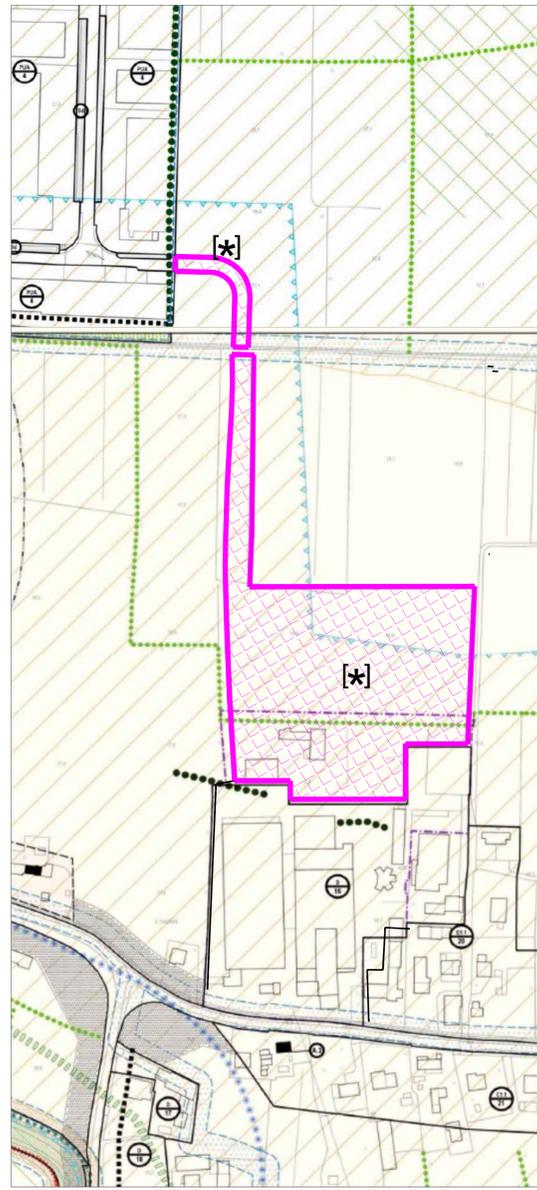
Area di urbanizzazione consolidata produttiva

Perimetro variante SUAP LR 55/2012 art. 4
 ZONA DS

Zona D

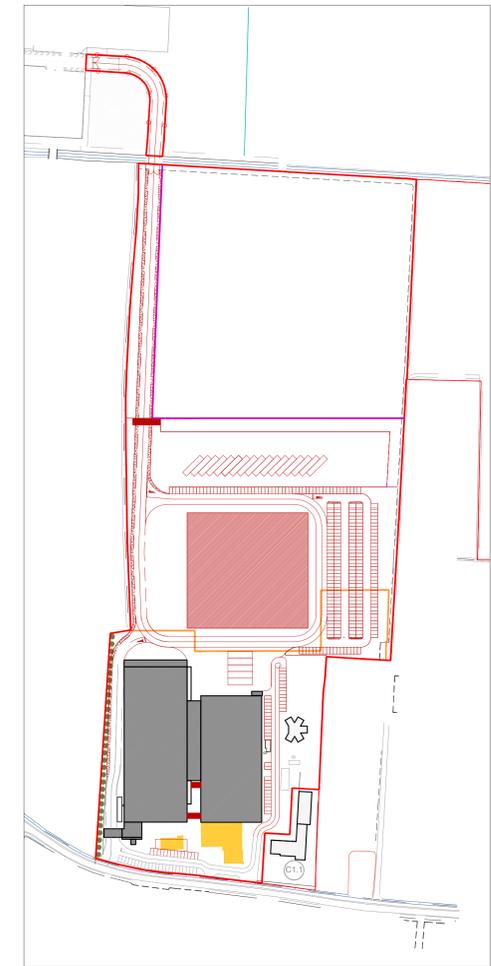


ESTRATTO DI P.I. - STATO APPROVATO SCALA 1:2000



ESTRATTO DI P.I. - STATO DI VARIANTE SCALA 1:2000

Perimetro variante SUAP LR 55/2012 art. 4
 ZONA DS



PLANIMETRIA COMPARATIVA, SCALA 1:2000

Area in proprietà
 Area in proprietà escluse dalla presente istanza
 Limite Z.T.O. D16, pari a mq 27523,00
 Limite SUAP vegete
 Nuovo limite SUAP richiesto
 Stabilimento produttivo / portineria / sala convegni
 Fabbricati da demolire
 Nuovi fabbricati da realizzare

SUNTO POST-INTERVENTO

SUPERFICIE COPERTA PRODUTTIVA AMPLIAMENTO STATO DI PROGETTO =
 = (m 88,52 x m 85,50) + (m 5,00 x m 5,00) + (m 15,25 x m 5,00) + (m 10,08 x m 4,24) + (m 7,08 x m 4,10) =
 = mq 7568,48 + mq 25,00 + mq 76,25 + mq 42,74 + mq 29,03 = mq 7741,48 < mq 7875,18

RICHIEDENTE: MORETTO S.P.A., via dell'Artigianato n. 3, Massanzago (PD)	SCALA: VARE	INQUADRAMENTO
PROPRIETARI: CO.FIMI S.R.L., via Padovane n. 5, Massanzago (PD) MORETTO RENATO, via Padovane n. 7, Massanzago (PD)	DATA: GENNAIO 2022 AGG2 NOVEMBRE 2022 AGG3 18 NOV 2022 N FILE	TAVOLA 1
ISTANZA ART. 8 DPR 160/2010 PER PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA LR 55/2012		
UBICAZIONE: Comune di Massanzago		
INQUADRAMENTO TERRITORIALE, DATI TECNICI.		
G.E.M. P.D. 2022/03/01_URB. ART. 160/2010		

GEOM. GABRIELLE BAVATO Via Papa Giovanni XXIII n. 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@gasbas.com
 ARCH. ANDREA BAVATO Via Papa Giovanni XXIII n. 16/D2, Massanzago - Tel. 049 9360348 Fax 049 9364266 info@gasbas.com