



COMUNE DI MASSANZAGO

PROVINCIA DI PADOVA

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n. 1488

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO EDIFICIO EX MAGAZZINO PROTEZIONE CIVILE ADIACENTE AL CENTRO G. CONTIN DI ZEMINIANA, FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL’IMMOBILE CON RICAVO DI NUOVI LOCALI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DEL CENTRO CULTURALE ED AGGREGATIVO. FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU: PNRR M2C4-I2.2.” .

CUP B82F22000440001 – CIG 937409109D.

L’anno **duemilaventitre**, addì **dieci** del mese di **marzo** in Massanzago, presso la sede comunale, sita a Massanzago in Via Roma n. 59.

Avanti a me d.ssa **PAOLA PERARO**, Segretario Generale del Comune di Massanzago, domiciliato per la carica presso la sede comunale, autorizzato a rogare contratti nella forma pubblica amministrativa, nell’interesse del Comune medesimo, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera c), del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni per avervi le parti, concordemente e con il mio consenso rinunciato, sono comparsi i signori:

Da una parte:

- dott. **GIANNI CAMPELLO**, nata a Camposampiero (PD) il 26.07.1959, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome e nell’interesse del Comune di Massanzago, C.F. 80009530280, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore Territorio, in forza

del Decreto del Sindaco n. 14 del 31.12.2022, che nel contesto dell'atto verrà chiamato semplicemente "Ente Appaltante";

Dall'altra parte:

- Sig. **ANGELO RAGAZZO**, nato a OMISSIS il OMISSIS ed ivi residente in Via OMISSIS n. OMISSIS, C.F. OMISSIS, il quale dichiara di agire in questo atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta **RAGAZZO SRL**, con sede legale in 35010 Borgoricco (PD), Via Desman n. 307, C.F. e P.IVA n. 02064190289, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Padova al n. R.E.A.: PD-199896, nella sua qualità di Legale Rappresentante, che nel contesto del presente atto verrà chiamato semplicemente "Appaltatore";

I suddetti componenti, cittadini italiani, della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, mi richiedono di far constare con il presente atto pubblico quanto appresso:

PREMESSO:

- che il Ministero dell'Interno, con decreto del 14 gennaio 2020, in attuazione dell'art. 1 commi 29-37, Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, ha assegnato al Comune di Massanzago un contributo di € 70.000,00, per l'anno 2022, finalizzato alla realizzazione di investimenti ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile e messa in sicurezza del patrimonio comunale, con il quale l'Amministrazione Comunale ha deciso di realizzare i lavori "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO EDIFICIO EX MAGAZZINO PROTEZIONE CIVILE ADIACENTE AL "CENTRO G. CONTIN DI ZEMINIANA" FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE

DELL'IMMOBILE CON RICAVO DI NUOVI LOCALI A SERVIZIO DEGLI
IMPINATI SPORTIVI E DEL CENTRO CULTURALE E AGGREGATIVO

- CUP: B82F22000440001.

- che tale contributo è confluito nel PNRR (M2C4-2.2).
- il presente contratto per l'affidamento in oggetto prende atto che:
 - a) relativamente alla progettazione si è tenuto conto degli obiettivi del DNSH (*Do No Significant Harm*), per soddisfare il requisito di “*non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali*”;
 - b) la documentazione tecnico-progettuale è stata integrata con i seguenti allegati: Check list n. 2 di verifica e controllo per il settore di attività, che riassume i principali elementi di verifica richiesti nella corrispondente scheda tecnica;
 - c) relativamente alla fase di esecuzione lavori e monitoraggio degli stessi: l'Amministrazione Comunale, in relazione alle Comunicazioni e Circolari ministeriali emanate nonché alle disposizioni del progetto esecutivo, intende procedere, per l'opera di cui trattasi, nel rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione, conformemente ai principi del DNSH;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 22.08.2022, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di in oggetto, per l'importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 73.973,78 per lavori a base d'asta, € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 7.528,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 7.497,38 per IVA al 10%;

- che con determina a contrarre del Responsabile del Settore Territorio n. 102 del 23.08.2022, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento dei lavori suddetti, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con carattere d'urgenza, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, come oggi derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1, della Legge 108/2021, con valutazione delle offerte secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 1, comma 3, della L. n. 120/2020, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2/bis, del D.Lgs. n. 50/2016, citato;

- che con il suddetto provvedimento veniva incaricata la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante, ex art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione, secondo quanto previsto dall'art. 5 della convenzione prot. n. 11905 del 23.12.2015 sottoscritta dal Comune e la Federazione stessa;

- che a compimento della citata procedura di individuazione del contraente, con determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza, Reg. Gen. n. 500 del 09.09.2022, si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Ditta succitata, che ha offerto il ribasso dell'1,00 % (uno virgola zero per cento) sull'importo a base d'appalto di € 73.973,78. L'importo contrattuale risulta essere di €

74.234,04 (settantaquattromiladuecentotrentaquattro/04), di cui € 73.234,04 (settantatremiladuecentotrentaquattro/04), per l'esecuzione dei lavori ed € 1.000,00 (mille/00) per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA 10%.

- che con determinazione del Responsabile del Settore Territorio n. 111 del 13.09.2022 veniva preso atto dell'aggiudicazione definitiva disposta dalla Stazione Appaltante, con contestuale assunzione del relativo l'impegno di spesa;

- che la spesa per la realizzazione dell'opera è finanziata per € 70.000,00 mediante contributo assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020, in attuazione dell'art. 1 commi 29-37 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 - PNRR (M2C4-2.2), e per € 20.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

- che, come accertato, l'Appaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che l'Appaltatore risulta iscritto nella White List della Prefettura di Padova dal 17.05.2022 con scadenza al 16.05.2023;

- che si è provveduto alla pubblicazione dell'esito di gara;

- che l' Appaltatore, il Direttore dei Lavori ed il Responsabile Unico del Procedimento della Ente Appaltante, per l'intervento di cui trattasi hanno sottoscritto in data 14.09.2022 agli atti prot. n. 11180 del 14.09.2022, il verbale di consegna ed inizio dei lavori in via d'urgenza.

- che l'Appaltatore ha presentato in data 10.03.2023, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione circa la composizione societaria;

- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.Lgs. n. 56/2017, nonché dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. n. 76 del 2020, convertito in L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in L. n. 108/2021, nonché alla normativa specifica europea nazionale relativa al PNRR;

- che l'Aggiudicatario, inoltre, ha dichiarato nell'istanza di partecipazione DOC. 1 – ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, che *“l'impresa occupa, alla data di presentazione dell'offerta, n. 17 dipendenti”*;

- che, ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla L. 29.07.2021, n. 108, l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui ai commi 4 e 5 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo articolo, per le seguenti motivazioni:

- non è in alcun modo possibile imporre ai concorrenti invitati alla gara l'obbligo di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto;

- non è possibile introdurre ulteriori requisiti premiali dell'offerta, diversi dal prezzo, orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a 36 anni e donne.

TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI COME SOPRA COSTITUITE,
CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

Art. 2 (Oggetto dell'appalto)

L'Ente Appaltante come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di realizzazione dell'“INTERVENTO DI ADEGUAMENTO EDIFICIO EX MAGAZZINO PROTEZIONE CIVILE ADIACENTE AL CENTRO G. CONTIN DI ZEMINIANA, FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE CON RICAVO DI NUOVI LOCALI A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DEL CENTRO CULTURALE ED AGGREGATIVO. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU: PNRR M2C4-I2.2.” CUP B82F22000440001 – CIG 937409109D” sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile, inscindibile ed incondizionata delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti nella lettera d'invito, nel Capitolato Speciale d'Appalto, dall'offerta presentata in sede di gara, nonché dalle previsioni del progetto esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 in data 22.08.2022, A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che l'Appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati sottoscritti dalle parti e conservati agli atti;

ELENCO ELABORATI:

- Relazione tecnico illustrativa e documentazione fotografica;
- Relazione Paesaggistica semplificata;
- Tavole di Progetto:

- Tav. 1 - Planimetrie;
- Tav. 2 – Stato Concessionato;
- Tav. 3 – Stato di Progetto;
- Tav. 4 – Comparazione;
- Tav. 5 – Schema distributivo.
- Quadro economico;
- Computo Metrico;
- Elenco Prezzi;
- Lista Categorie e forniture per offerta economica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Schema di Contratto;
- Piano di Sicurezza (PSC);
- Progetto adeguamento impianto elettrico:
 - ✓ Relazione tecnica illustrativa;
 - ✓ Planimetria impianti elettrici;
 - ✓ Schemi unifilari;
 - ✓ Computo metrico;
 - ✓ Elenco prezzi unitari;
 - ✓ Calcoli elettrici,

Costituiscono Parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati i seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale d'Appalto, Computo Metrico estimativo, elaborati grafici, PSC piano di sicurezza e coordinamento, POS piano operativo di sicurezza, cronoprogramma e polizze di garanzia.

Art. 3 (Corrispettivo dell'appalto).

L'Ente Appaltante pagherà all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di **€ 74.234,04 (settantaquattromiladuecentotrentaquattro/04)**, derivante dalla somma dell'importo di aggiudicazione di € 73.234,04 (settantatremiladuecentotrentaquattro/04), per l'esecuzione dei lavori ed € 1.000,00 (mille/00) per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA 10%, come risultante dall'offerta presentata in sede di gara, alle condizioni tutte di cui al progetto in premessa specificato.

I lavori oggetto del presente appalto saranno contabilizzati a corpo ed misura. Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OG1 (edifici civili ed industriali).

Art. 4 (Cauzione definitiva)

L' Appaltatore a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016, garanzia definitiva di € 2.970,00 (euro duemilanovecentosettanta/00), a mezzo fidejussione assicurativa n. 1694.00.27.2799842861 originata e prodotta in via informatica dalla Società SACE BT S.p.A., con sede legale a Roma, Piazza Poli n. 42, e sottoscritta dall'Appaltatore con firma digitale i data 22.09.2022

La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Tale cauzione è ridotta del 50% rispetto alla misura fissata per legge, avendo l'Appaltatore, prodotto copia del certificato di qualità DIN EN ISO

9001:2015, n. 10-Q-10142-TIC, rilasciato da MTIC Intercert S.r.l., con validità fino al 09.11.2025, nonché copia del certificato di qualità DIN ISO 45001:2018, n. 10-O-10142-TIC, rilasciato da MTIC Intercert S.r.l., con validità fino al 01.12.2025, depositati in atti.

La predetta cauzione è ridotta di un ulteriore 20% avendo l'Appaltatore prodotto il certificato di qualità DIN EN ISO 14001:2015, n. 10-E-10142-TIC, rilasciato da MTIC Intercert S.r.l., con validità fino al 01.12.2025, depositati in atti.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Ente Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Ente Appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 5 (Polizza assicurativa RCT)

L'Appaltatore ha presentato, come previsto dall'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., polizza RCT di assicurazione n. 1694.00.33.33038712, originata e prodotta in via informatica dalla compagnia SACE BT S.p.A., con sede legale a Roma, Piazza Poli n. 42, e sottoscritta dall'Appaltatore con firma digitale in data 22.09.2022, per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Detta polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione per l'importo di € 500.000,00 (cinquecentomila/00), come previsto nell'art. 1.15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 6 (Tempo utile per l'ultimazione lavori).

L'Appaltatore si impegna ad ultimare tutti i lavori in appalto in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'Appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori, salvo i casi previsti dall'art. 1460 del c.c..

Art. 7 (Subappalto)

L'Appaltatore ha dichiarato, in sede di gara, che intende subappaltare o concedere in cottimo lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG1: *opere ca, pavimentazioni, impermeabilizzazione, intonaci, serramenti, opere idro-termo-sanitarie, opere elettriche, posa tubazioni e manufatti*, per una quota comunque non superiore al 49% del valore della categoria prevalente”.

Art. 8 (Penali per ritardi).

Ai sensi dell'art. 1.21 del Capitolato Speciale d'Appalto, per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

Inoltre, al medesimo articolo del Capitolato sono previste altre penali per inadempimenti ivi descritti.

Art. 9 (Obblighi ex art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021).

Trattandosi di opera finanziata dal PNRR l'Appaltatore:

L'Aggiudicatario ha dichiarato nell'istanza di partecipazione DOC. 1 – ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, che

“l’impresa occupa, alla data di presentazione dell’offerta, n. 17 dipendenti”, e che la stessa “non è tenuta alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell’art. 46 del D.Lgs. 11.04.2006, n. 198 per i seguenti motivi: Azienda con meno di 50 dipendenti”..

L’Appaltatore si impegna sin d’ora a presentare la relazione di genere prevista dal comma 3, dell’art. 47 della L. n. 108/2021, entro sei mesi dalla conclusione del contratto.

In ottemperanza a quanto previsto dall’art. 47, comma 3 bis, del D.L. 31.05.2021, n. 77, convertito in L. 29.07.2021, n. 108, l’Appaltatore provvederà a consegnare all’Ente Appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del contratto, la certificazione di cui all’art. 17 della Legge 12.04.1999, n. 68 e una relazione relativa all’assolvimento degli obblighi di cui alla medesima Legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente alla data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione è trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

In ogni caso l’importo complessivo delle penali non può superare il 20% (venti per cento) dell’importo contrattuale pena la risoluzione del contratto, così come dall’art. 50 – ultimo comma – del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021

Art. 10 (Modalità di pagamento).

Ai sensi dell’art. 1.25 del Capitolato Speciale d’Appalto, l’ Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d’opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d’asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 20.000 (ventimila/00).

L'Ente Appaltante precisa che la misura del corrispettivo da pagare all'Appaltatore è soggetta alla liquidazione finale effettuata dal Direttore dei Lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale progetto.

Trattandosi di contratto con corrispettivo a corpo ed a misura, si fa riferimento a quanto riportato all'art. 1.25 e 1.26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento è di trenta giorni, decorrenti dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Il termine per il pagamento degli importi dovuti in base al certificato è di 30 (trenta) giorni, che decorrono dall'emissione del certificato stesso. Il pagamento degli acconti non costituisce accettazione, da parte della Stazione Appaltante, delle porzioni dell'opera pagate ai sensi del comma 2 dell'art. 1666 del codice civile.

Per i pagamenti a saldo si rinvia all'art. 1.26 del medesimo Capitolato.

Nel caso di ritardato pagamento della rata, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 1.25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Ente Appaltante invia gli avvisi di emissione dei titoli di spesa alla sede legale dell' Appaltatore in 35010 Borgoricco (PD), Via Desman n. 307.

L'Ente Appaltante effettua i pagamenti all'Appaltatore mediante mandati emessi dal Tesoriere della Banca Monte Paschi di Siena – Filiale di Massanzago.

L'Appaltatore verrà pagato unicamente mediante bonifico bancario con accredito della somma su un conto corrente bancario dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 3

della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, come da successivo art. 11.

Art. 11 (Tracciabilità dei pagamenti)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche e integrazioni.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo da parte dell'appaltatore nei rapporti con la propria controparte (subappaltatore, subcontraente) del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il mutamento dei dati sopraindicati (numero di conto corrente dedicato, istituto bancario e soggetto delegato) dovrà essere tempestivamente notificato alla Stazione Appaltante.

Art. 12 (Proroghe e sospensioni)

I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse le proroghe e sospensioni all'Appaltatore, sono previsti all'art. 1.19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 13 (Risoluzione del contratto)

L'Ente Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, espressamente all'art. 1.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli altri casi previsti dal medesimo capitolato.

Art. 14 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti).

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro CCNL: EDILIZIA ARTIGIANATO e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'art. 105, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016.

L'Appaltatore, altresì, ha:

- l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

Art. 15 (Sicurezza)

L'Appaltatore è obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme

antifortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008.

L'Appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante:

- Il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.
- Il piano operativo di sicurezza, firmato dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.
- L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi e ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 16 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l' Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Art. 17 (Norme di comportamento e incompatibilità)

La ditta Appaltatrice si obbliga, nell'esecuzione dell'incarico, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del codice nonché il codice di comportamento adottato dall'Ente Appaltante, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2014.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 18 (Controversie)

Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in relazione alla interpretazione del presente contratto e relative a diritti soggettivi, previa verifica della possibilità di arrivare ad una transazione ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Padova. È, in ogni caso, esclusa la clausola arbitrale.

Art. 19 (Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l' Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 20 (Revisione dei prezzi).

Per la revisione prezzi si fa rinvio a quanto previsto dall'art. 1.32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 21 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 22 (Interpretazione del contratto)

Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto nel c.s.a o in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute.

Art. 23 (Spese contrattuali)

L' Appaltatore assume a proprio carico, tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi, inerenti e conseguenti alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico dell'Ente Appaltante.

Art. 24 (Imposta di bollo e registrazione)

L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, e sottoposto a regime fiscale dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali, messo a disposizione dell'Agenzia del Territorio. (UNIMOD).

Art. 25 (Trattamento dei dati personali)

L' Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR). L'Ente Appaltante" informa l'Appaltatore che "titolare" del trattamento è il Comune di Massanzago, e che relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento sono i Responsabili dei servizi interessati.

I Componenti mi dispensano dalla lettura degli allegati, di cui mi dichiarano avere esatta conoscenza del contenuto.

I Componenti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

E, richiesto, io Segretario Generale Ufficiale Rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su **venti** pagine a video, dandone lettura alle Parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 7.3.2005, n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. In presenza delle parti il Segretario Generali Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

Dott. Gianni Campello (*firma digitale*)

LA DITTA: RAGAZZO S.r.l.

Sig. Angelo Ragazzo (*firma digitale*)

IL SEGRETARIO GENERALE:

d.ssa Paola Peraro (*firma digitale*)