



COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Via Roma, 59 Cap 35010 Cod. Fiscale: 80009530280 Partita Iva: 00703310284
www.comune.massanzago.pd.it Fax 049.9364695 Tel. 049.5797001

Prot.n. 2651

AVVISO PER L'AFFIDAMENTO A PRIVATI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI PUBBLICHE

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTA la propria determinazione n.17 del 01.03.2012 di approvazione del presente avviso;

RENDE NOTO

Il Comune di Massanzago intende procedere all'affidamento della manutenzione ordinaria di alcune aree verdi di proprietà comunale a privati che ne facciano richiesta, mediante stipula di apposita convenzione. Sono oggetto del presente avviso le aree verdi a prato, esenti da vincoli e individuate nell'allegato A.

Coloro che sono interessati possono presentare domanda (Allegato B) al Comune di Massanzago – Ufficio Settore LLPP e manutenzione via Roma 59 a Massanzago (PD), entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente bando.

Non possono partecipare al bando gruppi o movimenti di natura politica.

Ove per una stessa area pervengano più richieste, l'assegnazione verrà effettuata sulla base dell'ordine cronologico di presentazione della domanda.

La convenzione avrà durata annuale e sarà rinnovata previa dimostrazione dell'interesse da parte dell'affidatario.

L'affidamento dell'area non prevede in alcun modo un utilizzo economico della stessa né tantomeno l'interdizione dell'uso pubblico gratuito. L'area verrà consegnata nello stato in cui si trova, senza che l'affidatario possa rivalersi per danni a mezzi e cose dovute a ritrovamenti nell'area.

L'affidatario dovrà provvedere esclusivamente, e con la propria disponibilità, alla pulizia, e allo sfalcio dell'erba dell'area oggetto di convenzione. Sono esclusi gli interventi di miglioria, potatura degli alberi, semina, ecc. che rimangono competenza dell'Amministrazione.

Qualora sia riscontrato da parte dell'Amministrazione il mancato rispetto dei termini di convenzione, questa sarà immediatamente revocata senza che il titolare abbia diritto ad indennizzi di sorta.

Lo svolgimento delle attività di cui al presente avviso sarà sottoposto alla vigilanza dell'Amministrazione Comunale – tramite Ufficio Tecnico – Settore LLPP e manutenzioni.

Massanzago, 21 marzo 2012

Il responsabile del Settore LLPP e manutenzioni
geom. Flavia Calzavara



Adempimenti ex artt. 4 e 5 L.n. 241/90

Unità organizzativa: Comune di Massanzago – Settore LLPP e manutenzioni

Funzionario responsabile: geom. Flavia Calzavara

Responsabile del procedimento: geom. Flavia Calzavara

Tel. 0495797001 int.22 fax. 049936469



COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Via Roma, 59 Cap 35010 Cod. Fiscale: 80009530280 Partita Iva: 00703310284 -
www.comune.massanzago.pd.it Fax 049.9364695 Tel. 049.5797001

ALLEGATO A

ELENCO AREE VERDI PUBBLICHE OGGETTO DI AFFIDAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA DA PARTE DEI PRIVATI

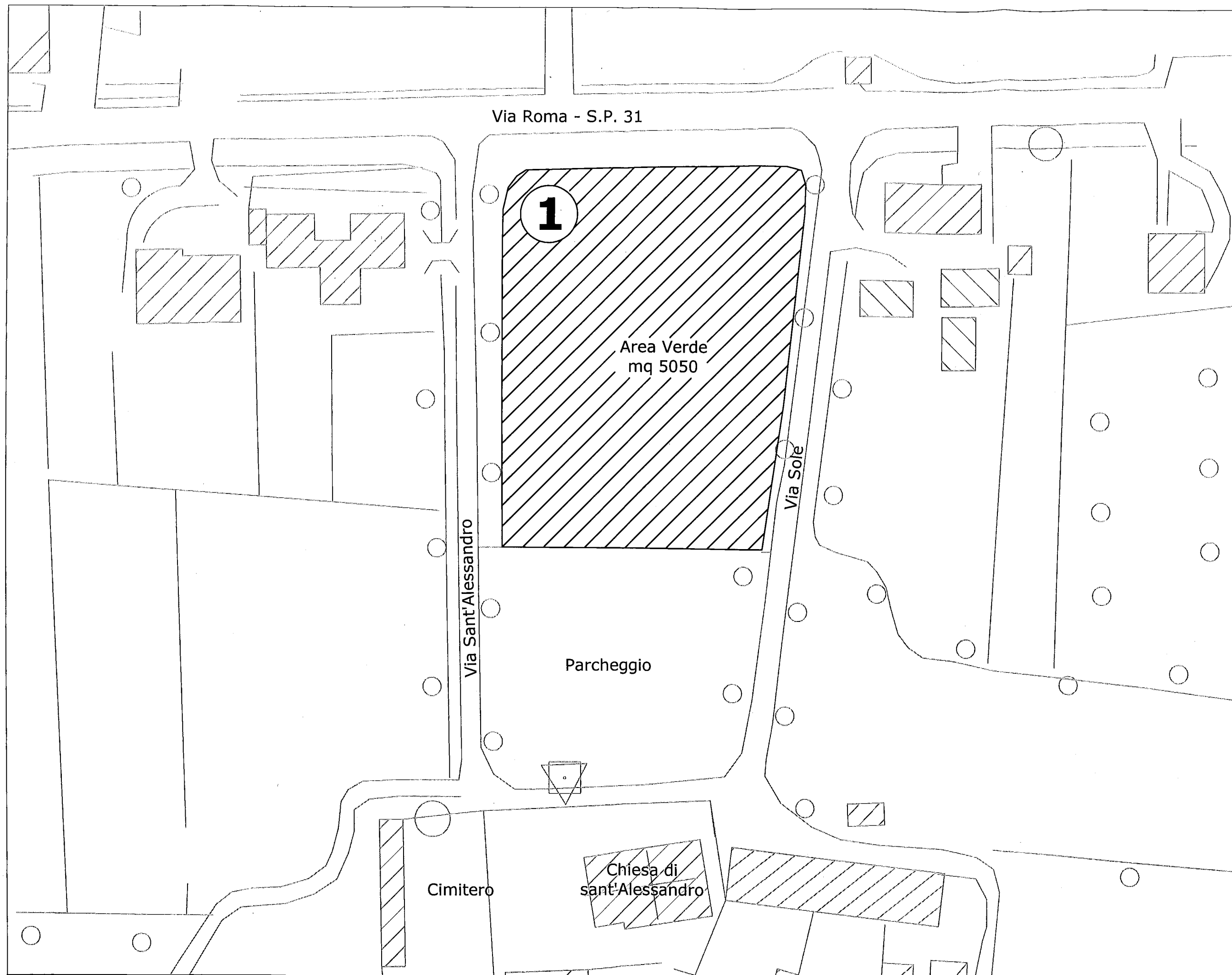
Numero	LOCALIZZAZIONE	DIMENSIONI
1	Area in via sant'Alessandro a Massanzago, fronte cimitero;	circa mq 5050
2	Area Tra via Roma S.P.31 e la zona Artigianale;	circa mq 1520
3	Area Tra viale Roma S.P.31 e via Cornara Est (Zona Industriale);	circa mq 5720
4	Area Tra via dell'Artigianato e il canale Rocolo;	circa mq 2655
5	Area tra via Cornara Est e la canaletta Corò;	circa mq 1820
6	Area in via della Chiesa a lato del campo da calcio parrocchiale di Zeminiana;	circa mq 2200
7	Aree a prato leguminose gialle e rosso-bluestre presenti nel parco storico di Villa Baglioni;	circa mq 4980

Determinazione del Responsabile del settore LLPP e manutenzioni n. 17 in data 1.03.2012

BANDO PER L'AFFIDAMENTO A PRIVATI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI PUBBLICHE

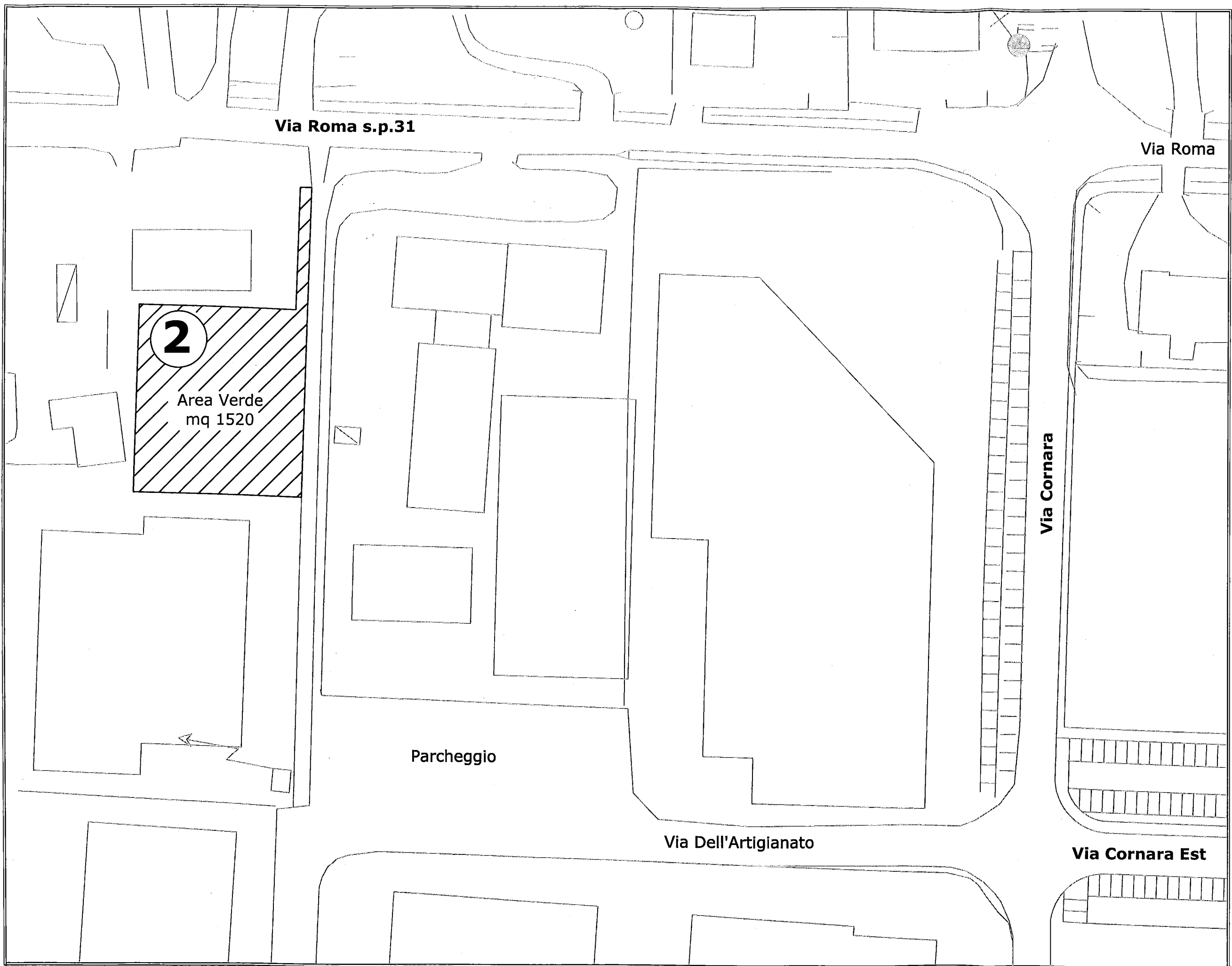
Unità organizzativa: Comune di Massanzago – Settore LLPP e manutenzioni
Funzionario responsabile: geom. Flavia Calzavara
Responsabile del procedimento: geom. Flavia Calzavara

Tel. 0495797001 int.22 fax. 049936469



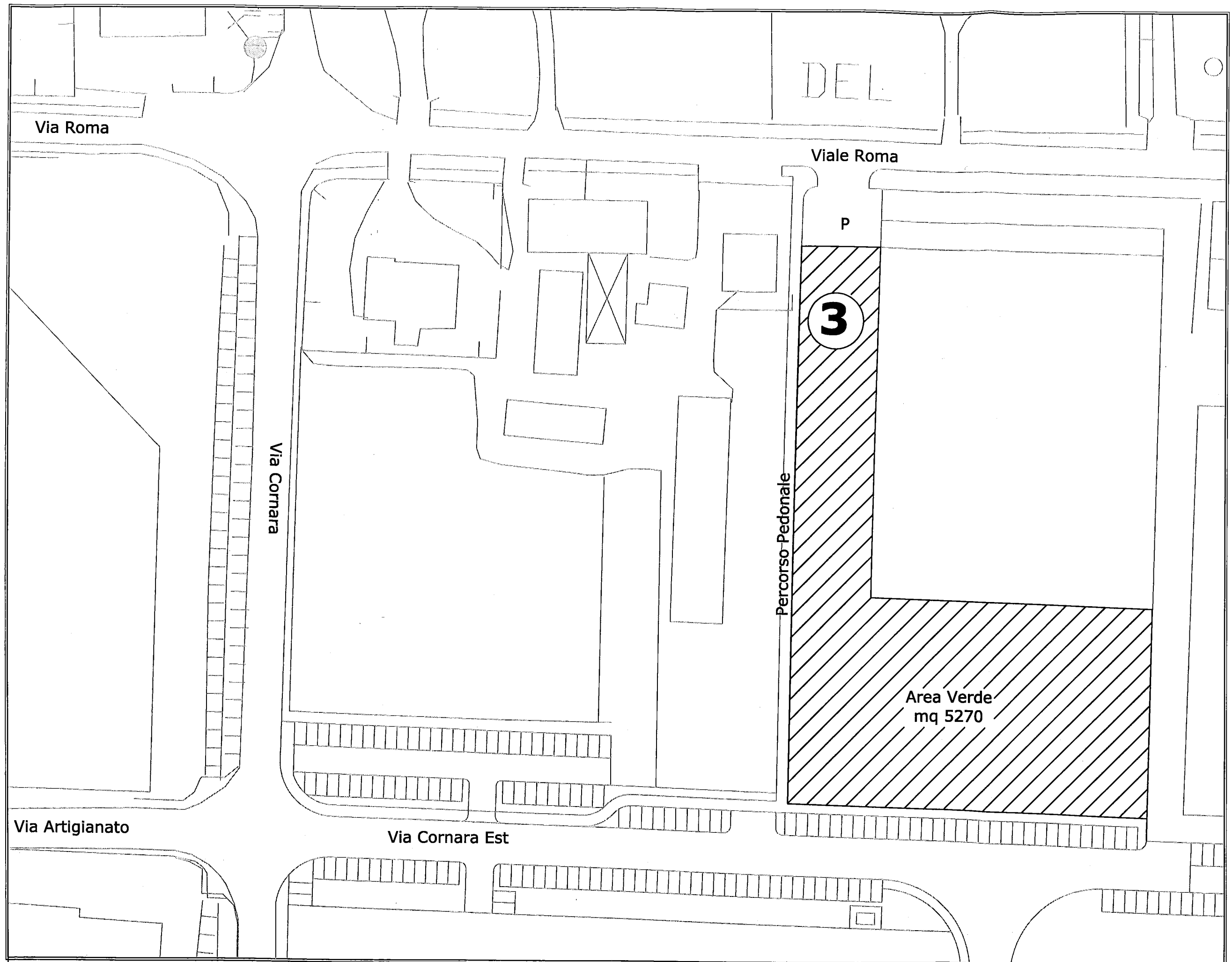
AREA VERDE N. 1

Allegato 1 -AVVISO per affidamento a privati della manutenzione ordinaria di aree verdi pubbliche
Comune di Massanzago - settore LLPP e manutenzioni

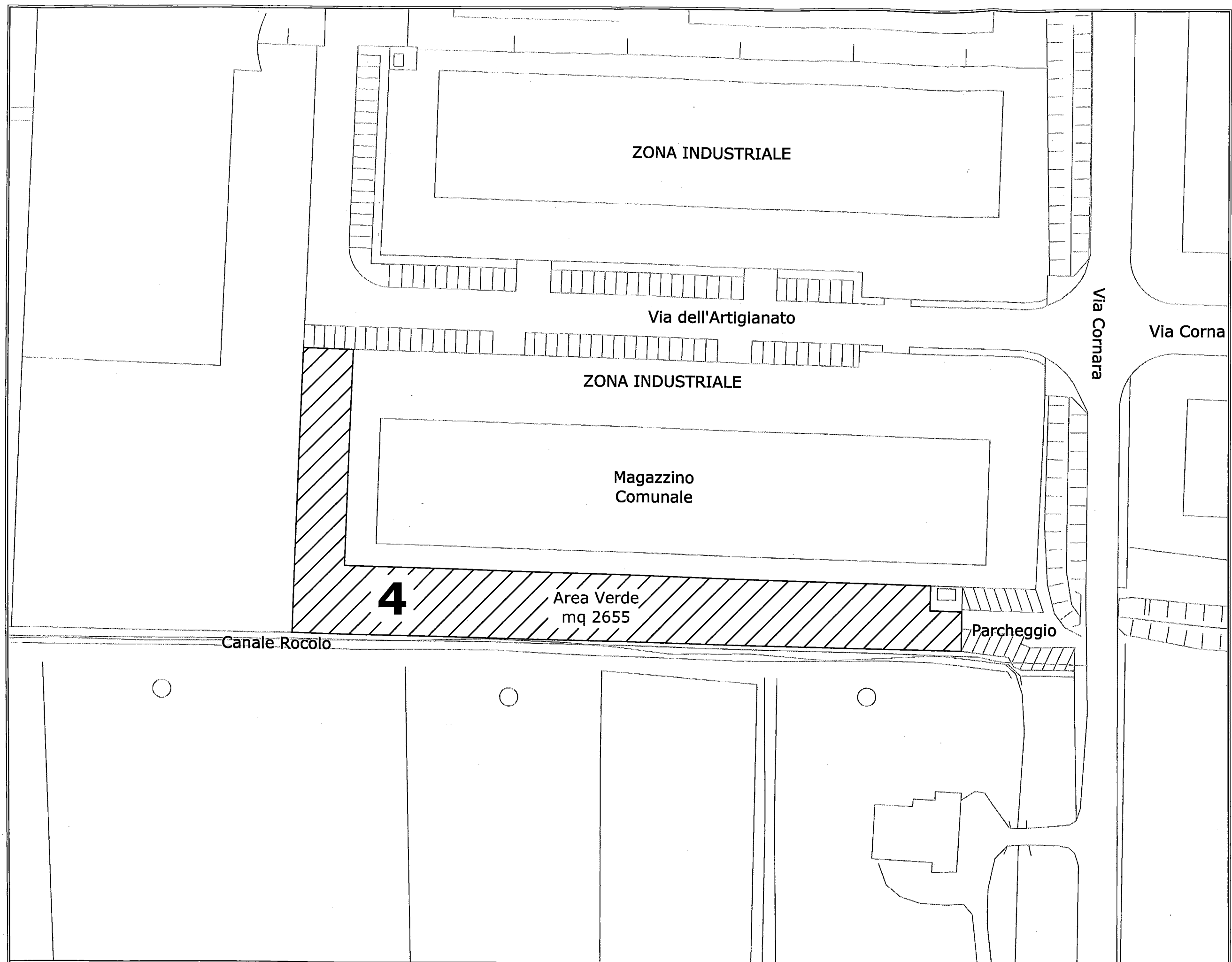


AREA VERDE N. 2

Allegato 1 -AVVISO per affidamento a privati della manutenzione ordinaria di aree verdi pubbliche
Comune di Massanzago - settore LLPP e manutenzioni

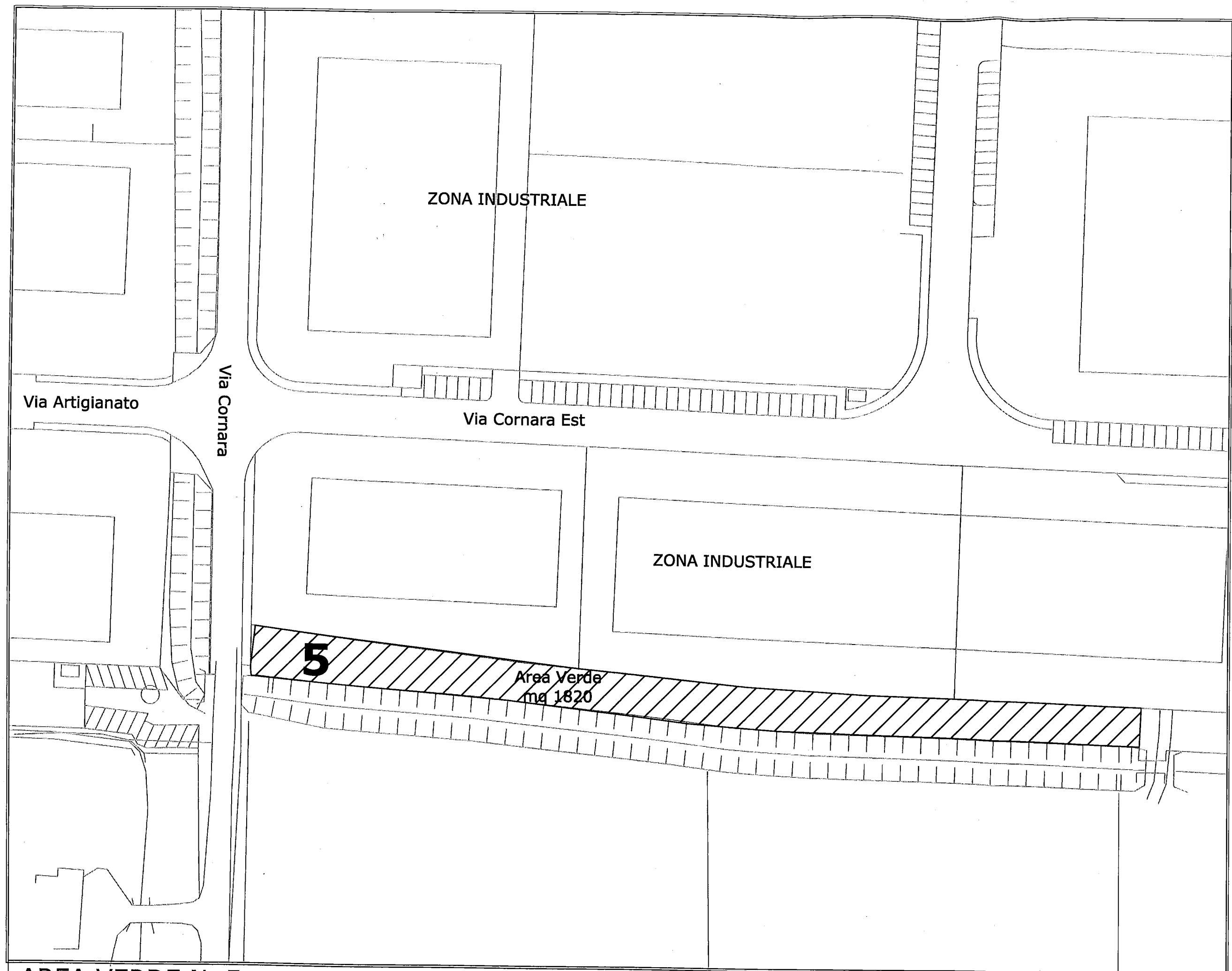


AREA VERDE N. 3

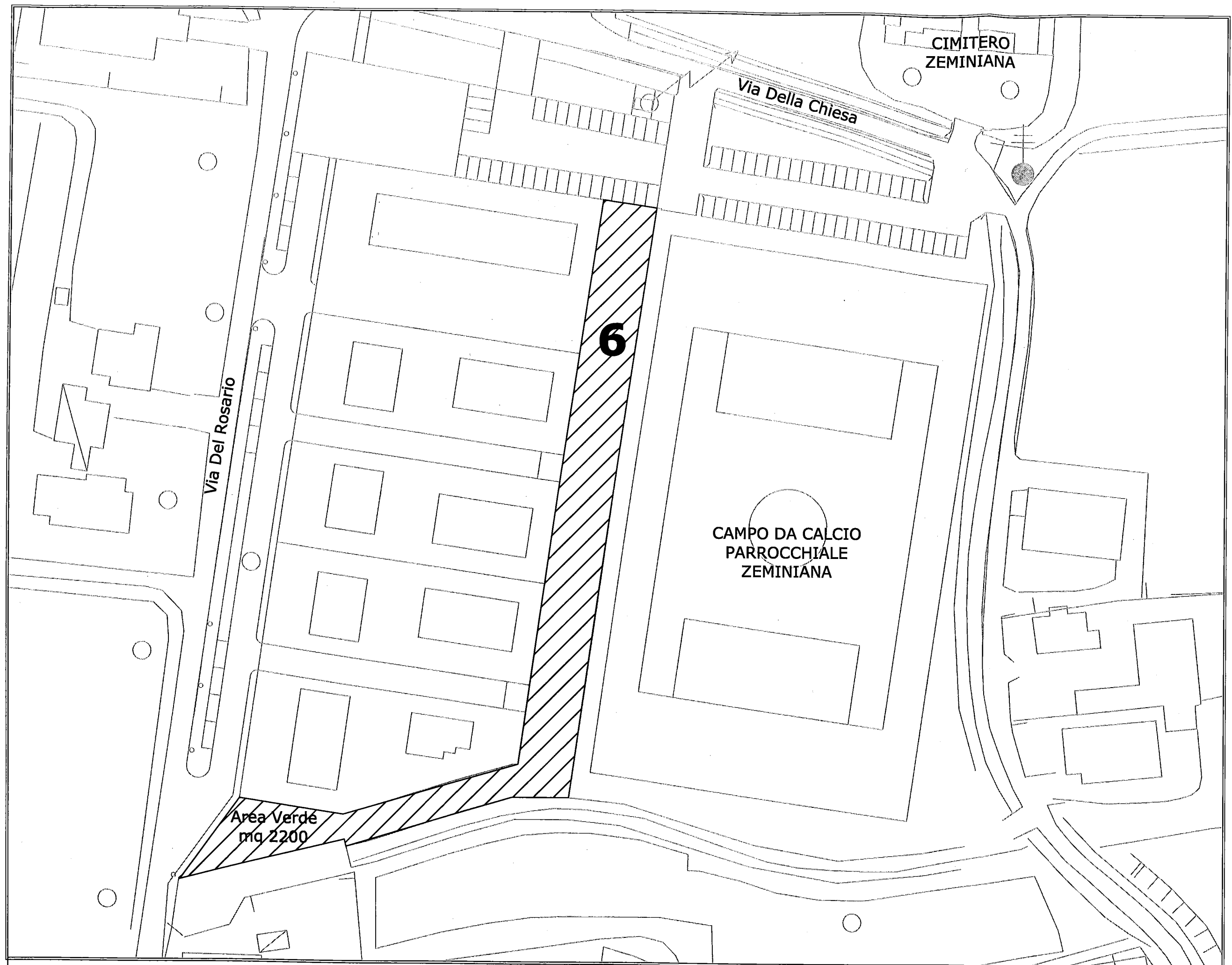


AREA VERDE N. 4

Allegato 1 -AVVISO per affidamento a privati della manutenzione ordinaria di aree verdi pubbliche
Comune di Massanzago - settore LLPP e manutenzioni



AREA VERDE N. 5



AREA VERDE N. 6

Allegato 1 -AVVISO per affidamento a privati della manutenzione ordinaria di aree verdi pubbliche
Comune di Massanzago - settore LLPP e manutenzioni

7



Prato delle leguminose gialle (*Medicago lupulina*,
Lotus corniculatus), non irriguo mq 2610



Prato delle leguminose "rosso-bluestre" (*Medicago sativa* *Trifolium incarnatum*, *Trifolium alexandrinum*, *Trifolium vesicorum*, *Trifolium pratense*) nn irriguo. mq 2370

SEDE MUNICIPALE
VILLA BAGLIONI

PARCO STORICO DI
VILLA BAGLIONI

Via Molino Baglioni

Via Roma S.P. 31

AREA VERDE N. 7

ALLEGATO B

RICHIESTA AFFIDAMENTO MANUTENZIONE AREE VERDI PUBBLICHE

COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Al responsabile del Settore Lavori Pubblici

Via Roma 59

35010 Massanzago (PD)

Il sottoscritto _____

nato a _____ Prov. _____ il ____ / ____ / _____

residente in _____ Prov. _____

via _____ n. _____

Codice Fiscale /Partita IVA _____

in qualità di _____

PROPONE

di adottare l'area a verde di proprietà comunale, individuata con il numero _____, sita in via _____ a _____ al fine di

sottoporla al programma di manutenzione;

A tal fine il sottoscritto

DICHIARA

· di aver preso visione e di accettare e rispettare incondizionatamente le disposizioni del Disciplinare sulla manutenzione aree verdi pubbliche e della convenzione allegata;

· che il soggetto al quale saranno affidate le operazioni di manutenzione è il seguente: _____

Per quanto non precisato dal presente accordo saranno applicate le norme di legge e dei regolamenti comunali vigenti.

Massanzago, _____

Firma del Proponente

Determinazione del Responsabile del settore LLPP e manutenzioni n. 17 in data 1.03.2012

BANDO PER L'AFFIDAMENTO A PRIVATI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI PUBBLICHE

Unità organizzativa: Comune di Massanzago – Settore LLPP e manutenzioni

Funzionario responsabile: geom. Flavia Calzavara

Responsabile del procedimento: geom. Flavia Calzavara

Tel. 0495797001 int.22 fax. 049936469



COMUNE DI MASSANZAGO

Provincia di Padova

Via Roma, 59 Cap 35010 Cod. Fiscale: 80009530280 Partita Iva: 00703310284 -
www.comune.massanzago.pd.it Fax 049.9364695 Tel. 049.5797001

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO A PRIVATI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DI ALCUNE AREE VERDI PUBBLICHE

Addì _____ del mese _____ dell’anno _____

tra

il Comune di Massanzago , rappresentato da _____

in qualità di _____

e il signor _____ nato/a a _____

il _____ residente in _____

Via _____ d’ora in avanti denominato "*la parte*",

si conviene e stipula quanto segue

1) Il Comune di Massanzago affida alla "*parte*", per il periodo di un (1) anno a decorre dalla data di sottoscrizione della presente convenzione, eventualmente rinnovabile su richiesta della parte e previa l’esecuzione di quanto specificato al punto 2), nell’area comunale n. _____ sita in _____ ed individuata nell’apposita planimetria. La "*parte*", a tal fine, fornisce i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere, avvalendosi se necessario di imprese qualificate nel settore, senza che ciò configuri prestazioni fornite da imprese su incarico del Comune, né sostituzione di personale comunale.

2) L’affidamento di cui al punto 1) consiste in _____

3) Con la firma della presente convenzione "*la parte*" assume ogni responsabilità per danni a terzi o cose, imputabile o derivante esclusivamente dall’esecuzione di quanto costituisce oggetto della presente convenzione, sollevando il Comune di Massanzago dalle stesse.

"*La parte*" si impegna, altresì, nell’esecuzione di quanto costituisce oggetto della presente convenzione, al rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

4) "*La parte*", per lo svolgimento delle attività che costituiscono oggetto della presente convenzione, si avvarrà della prestazione delle seguenti persone o imprese specializzate:

sotto la responsabilità del firmatario della presente convenzione nella qualità di persona responsabile per la parte.

5) La parte dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi dell'area oggetto di convenzione, e dichiara di non rivalersi sulla Amministrazione per danni a mezzi e cose dovute a ritrovamenti in essa.

6) Le aree verdi restano permanentemente destinate all'uso pubblico, pertanto non potranno essere effettuati interventi atti a precludere o limitare l'uso pubblico delle aree stesse.

7) Le aree verdi dovranno essere conservate e custodite con diligenza e nelle migliori condizioni di manutenzione.

8) Il Comune ha la facoltà di sorveglianza sulla corretta esecuzione di quanto forma oggetto della presente convenzione e si riserva la facoltà di chiedere alla parte, se del caso, l'esecuzione di lavori ritenuti necessari in riferimento alla presente convenzione.

Ove durante l'esecuzione di lavori venissero procurati danni alle alberature e/o alle strutture, la parte dovrà provvedere al ripristino con esemplari e materiali uguali o analoghi a quelli compromessi.

La parte si impegna, altresì, a segnalare al Comune eventuali esigenze di interventi esulanti da quanto convenuto nel presente atto, guasti, ecc.

9) Resta convenuto che, il Comune, con proprio giudizio discrezionale, motivato dalla necessità di disporre direttamente o per altri scopi dell'area, potrà interrompere il rapporto derivante dalla presente convenzione, dandone comunicazione alla parte, senza diritto, per questa ad alcun risarcimento o rimborso, possibilmente con un preavviso di giorni trenta, salvo casi di urgenza. Altresì la presente convenzione si intende risolta di diritto, con operatività immediata e comunque previo apposito atto dell'Amministrazione Comunale nei casi di inadempimento della presente convenzione e comunque:

- quando l'area non venga mantenuta in buono stato;
- quando venga riscontrata l'inibizione o una limitazione dell'uso pubblico dell'area;

Quando un comportamento negligente della parte procuri un danno all'Amministrazione Comunale, questa potrà chiedere il risarcimento nei modi di legge.

Quando la risoluzione della presente convenzione scaturisca dalla costatata alterazione dello stato dei luoghi, il Comune potrà effettuare i necessari ripristini addebitandone i costi alla parte ove a ciò non provveda la parte.

10) La facoltà di recesso per "*la parte*" andrà comunicata per iscritto al Comune con un preavviso di tre mesi.

11) La parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di manutenzione o sistemazione di impianti e servizi a cura del Comune o di aziende erogatrici di pubblici servizi o comunque a cura di enti che operano nell'interesse pubblico fatti salvi gli interventi di ripristino che gli stessi effettueranno al termine dei lavori.

12) Per quanto non espressamente disciplinato dalla presente convenzione si rimanda alle norme di legge e di Regolamento.

Massanzago, _____

Firma per "la parte"

Firma per il Comune

Determinazione del Responsabile del settore LLPP e manutenzioni n. 17 in data 1.03.2012

BANDO PER L'AFFIDAMENTO A PRIVATI DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE VERDI PUBBLICHE

Unità organizzativa: Comune di Massanzago – Settore LLPP e manutenzioni

Funzionario responsabile: geom. Flavia Calzavara

Responsabile del procedimento: geom. Flavia Calzavara

Tel. 0495797001 int.22 fax. 049936469