



Comune di Massanzago

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente

DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)

**OGGETTO: RICHIESTA DI INSERIMENTO DI INTERVENTI DA REALIZZARE NEL PERIODO DI
VALIDITÀ DEL PIANO DEGLI INTERVENTI**

MOD. 1

INTERESSI DIFFUSI

Il sottoscritto: _____

nato a _____ il _____ e residente in _____

comune di _____ provincia di _____ C.F. _____

Recapito telefonico _____ e-mail _____

In qualità di :

() proprietario dell'area/immobile sottodescritta

() altro _____

PREMESSO CHE:

1. Dati catastali (all. A): Sezione _____ Foglio _____ Mappale _____

2. l'area in oggetto è classificata dal vigente P.R.G. come: _____

3. l'area in oggetto è classificata nel P.A.T. adottato

- Tav. 1 – Vincoli e Pianificazione Territoriale come: _____

- Tav. 2 – Invarianti, come: _____

- Tav. 3 – Fragilità, come: _____

- Tav. 4 – Trasformabilità, come _____

Nel rispetto della disciplina del P.A.T. adottato e compatibilmente con il dimensionamento dell'A.T.O. in oggetto e della superficie agricola trasformabile sull'intero territorio comunale

CONSAPEVOLE CHE:

- l'eventuale inserimento nel Piano degli Interventi della proposta potrà comportare la sottoscrizione di un accordo perequativo con il Comune o di un accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004;
- nel caso di non attuazione dell'intervento proposto entro 5 anni dall'approvazione del Piano degli Interventi, la validità della previsione urbanistica decade;
- la presente richiesta potrà essere valutata compiutamente da parte della Giunta Comunale solamente in seguito all'approvazione definitiva del PAT adottato da parte della Provincia, al fine di verificarne la preventiva compatibilità con lo stesso e con la relativa Valutazione Ambientale Strategica;

CHIEDE:

di valutare l'inserimento nel Piano degli Interventi per l'immobile/area in oggetto dell'intervento di:

Descrizione

Motivazione

Dati tecnici dimensionali dell'intervento

Superficie territoriale mq: _____

Destinazione d'uso: _____

Volume mc: _____

Altri dati: _____

Allegato A - estratto catastale e misura;

Allegato B - estratto di P.R.G. con esatta individuazione dell'immobile/area in oggetto;

Allegato C-D-E-F-G - estratto P.A.T. tav 1, 2, 3, 4;

Allegato H - fotocopia carta d'identità del richiedente;

Allegato I - eventuale ipotesi di progetto.

Allega alla richiesta al seguente documentazione (obbligatoria):

1. fotocopia carta d'identità;
2. planimetria catastale con individuazione delle aree e l'elenco dei proprietari interessati e dichiarazione della disponibilità delle aree da parte dei medesimi;
3. estratto di P.R.G. con esatta individuazione dell'immobile/area in oggetto;
4. estratto P.A.T. tav 1, 2, 3, 4;
5. eventuale ipotesi di progetto;

_____ li _____

Firma _____