COMUNE DI MASSANZAGO

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

Prot. n. _____
Del _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36

OGGETTO:

ADOZIONE VARIANTE PARZIALE N° 9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI ART. 18 L.R. 11/2004 PER ADEGUAMENTO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON INSERIMENTO DELLA NUOVA ROTATORIA TRA LA SP31 VIA ROMA E LA SP34 VIA MARCONI

L'anno **duemilaventuno** addì **tredici** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella sala destinata alle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione, convocato in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati con decreto del Sindaco n. 3 del 22.04.2020.

Sono presenti i Signori:

SCATTOLIN STEFANO	Presente
SCHIAVON SABRINA	Presente
CAMPELLO FRANCO	Presente
GALLO ALFIO	Presente
MANDURINO DOMENICO	Presente
BARIN MARCO	Presente
CREMA LAURA	Presente
FORT ANTONELLA	Presente
BERTATO SABINA	Presente
BOVO FILIPPO	Presente
BARBAN LUCA	Presente
CERVESATO SABRINA	Presente
TREVISAN NICOLA	Presente

Partecipa alla seduta il Sig. Peraro Paola in qualità di Segretario Comunale che riscontra il collegamento simultaneo dei presenti e, riscontrato il numero legale, illustra preventivamente le modalità di svolgimento della seduta, accertandosi che i presenti: a) abbiano potuto visionare gli atti all'o.d.g.; b) possano intervenire nella discussine in corso; c) scambiare i documenti; d) manifestare il voto;
attraverso lo strumento di comunicazione denominato Jitsi Meet

Il Sig. SCATTOLIN STEFANO nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta.

Scrutatori Sigg.:

Si mette a verbale che il Consigliere Comunale Barin Marco ha partecipato alla seduta in videoconferenza.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

- IL CONSIGLIO COMUNALE -

PREMESSO che:

- il Comune di Massanzago ha provveduto al rinnovo della propria strumentazione di governo del territorio attraverso l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT), avvenuta con la deliberazione di Giunta Provinciale n. 165 del 28.6.2012;
- in conseguenza dell'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Generale (PRG), come previsto dall'art. 48, comma 5bis della LR 11/2004, limitatamente alle parti compatibili con il PAT, si è venuto a costituire il Primo Piano degli Interventi (PRG/PI) e, relativamente allo stesso, l'Amministrazione ha provveduto alla redazione, di tre varianti parziali:
  - la variante parziale n. 1 al Primo Piano degli Interventi adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 02.08.2012 ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 10.10.2012, concernente la valorizzazione di un'area del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.8.2008, convertito in L. 133/2008 e s.m.i.;
  - la variante parziale n. 2 al Primo Piano degli Interventi adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 28.9.2012 ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 21.01.2013, in recepimento, ai sensi dell'art. 6 della LR 11/2004, di un accordo pubblico privato comportante la messa a disposizione dell'Amministrazione delle aree per la realizzazione del nuovo asilo nido integrato alla scuola materna di Massanzago, in sintonia con il programma triennale delle opere pubbliche;
  - la variante parziale n. 3 al Primo Piano degli Interventi con procedura SUAP approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30.04.2013;
- nel seguito l'Amministrazione, al fine di dare completa attuazione alla maggior parte degli obiettivi strategici individuati dal PAT, ha provveduto alla redazione del Piano degli Interventi (PI), relativo all'intero territorio comunale, che è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 21.12.2012 e quindi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 22.4.2013;
- successivamente all'approvazione del Piano degli Interventi relativo all'intero territorio comunale, si è provveduto all'approvazione di n. 6 varianti e all'adozione delle varianti n. 7 e 8, come di seguito indicato:
  - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 23.10.2013, veniva approvata la Variante parziale n. 1 al Piano degli Interventi;
  - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 17.05.2016, veniva approvata la Variante parziale n. 2 al Piano degli Interventi;
  - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 26.10.2017, veniva approvata la Variante parziale n. 3 al Piano degli Interventi;
  - Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 25.10.2018, veniva approvata la Variante parziale n. 4 al Piano degli Interventi;

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.12.2020, veniva approvata la Variante parziale n. 5 al Piano degli Interventi;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30.04.2021, veniva approvata la Variante parziale n. 6 al Piano degli Interventi
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 25.02.2021, veniva adottata la Variante parziale n. 7 al Piano degli Interventi;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31.05.2021, veniva adottata la Variante parziale n. 8 al Piano degli Interventi;

Inoltre, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09.06.2020, esecutiva, veniva approvata la variante n. 1 al PAT in adeguamento alle disposizioni della L.R. 14/2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale in data 31.05.2021 veniva infine approvato il Regolamento Edilizio Comunale (REC) in adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo (RET) di cui all'intesa Conferenza Governo Regioni recepita con DGRV n. 1886/2017;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 2.09.2019 con la quale venivano approvati i progetti di fattibilità delle opere presenti nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022, trai i quali lo studio di fattibilità "Interventi di messa in sicurezza dell'incrocio S.P. 31 – S.P. 34", d'importo complessivo pari ad € 350.000,00.=, di cui € 235.000,00.= per lavori, oneri sicurezza inclusi, ed € 115.000,00.= per somme a disposizione, dando atto che tale progetto valutava ipotesi differenziate di messa in sicurezza della rotatoria, che sarebbero state perfezionate a seguito di successivi studi di simulazione dinamica del traffico veicolare;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n° 28 in data 18-03-2020, con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "I*ntervento a favore della mobilità e della sicurezza stradale dell'incrocio SP31/SP34 in Comune di Massanzago mediante realizzazione rotatoria*" - CUP: B87H20000540004, redatto all'ARCH. MASSIMILIANO MANCHIARO con studio in via Pepe n°31/2 – 30030 Olmo di Martellago (VE), agli atti prot. n. 3182 del 18-03-2020, d'importo complessivo di € 250.000,00.=, di cui per importo lavori a base d'appalto € 162.000,00.=, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.000,000.= ed € 88.000,00.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO che in data 23-04-2021, prot. n. 4757, l'Arch. Massimiliano Manchiaro con studio professionale in via Pepe, n°31/2 – 30030 Martellago (VE), C.F. MNCMSM67M23L736L - P.IVA 04408920272, ha consegnato il Progetto Definitivo-Esecutivo *"Intervento a favore della mobilità e della sicurezza stradale dell'incrocio SP31/SP34 in Comune di Massanzago mediante realizzazione rotatoria*"**,** che si compone dei seguenti elaborati:

01) Tavola sinottica con indicazioni pianificatorie e vincoli;
02) Rilievo plano altimetrico, sigilli sottoservizi, interferenze e documentazione fotografica;
03) Allineamenti con geometrie e sezioni stato di fatto;
04a) Perimetro di intervento con andamento sottoservizi ENEL e TELECOM;
04b) Perimetro di intervento con andamento sottoservizi fognatura acquedotto gas; 05a) Intervento progettuale con sezioni costruttive e particolari pavimentazioni; 05b) Rendering dell'intervento;
06) Intervento progettuale elaborato per tracciamento e dettagli costruttivi;
07) Confronto demolizioni nuove costruzioni;
08a) Intervento progettuale illuminazione attraversamenti pedonali e isola rotazionale non

sormontabile;
08b) Intervento progettuale recapiti acque meteoriche ed opere complementari;
09) Segnaletica;
10) Verifiche di tracciamento
planimetrico;
11a) Verifiche dinamiche: autocisterna;
11b) Verifiche dinamiche: autobus tre
assi;
12) Fasi di cantiere e rotatoria sperimentale provvisoria;
13) Relazione specialistica: analisi viabilistica;
14) Relazione specialistica: analisi incidentalità;
15) Relazione impianto di illuminazione attraversamenti pedonali;
16) Relazione generale;
17) Piano particellare per determinare il valore di porzione d'area;
18) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
19) Fascicolo dell'opera;
20) Piano di manutenzione dell'opera;
21) Disciplinare descrittivo e prestazionale;
22) Elenco Prezzi Unitari;
23) Analisi Nuovi Prezzi;
24) Computo Metrico estimativo;
25) Quadro Economico;
26) Capitolato Speciale d'Appalto;
27) Schema Contratto;
28) Modulo Offerta;

VISTO che tale opera consente la messa in sicurezza della viabilità dell'intersezione delle due strade provinciali SP. 31 e SP. 34 in pieno centro a Massanzago, a ridosso della storica Villa Baglioni e della parrocchia di San Pio X, migliorando la sicurezza stradale e consentendo, altresì, la riqualificazione dell'intero ambito interessato dai lavori;

VERIFICATO che la soluzione progettuale prevede la realizzazione dell'opera parzialmente su un'area di proprietà della Parrocchia di Massanzago (mq. 55 circa), ricompresa nell'area urbanistica ZTO Sbr/4 – aree per le attrezzature di interesse comune religiose, chiese, opere parrocchiali e assimilabili, e che occorre pertanto far rientrare tale porzione d'area nella ZTO destinata a – Strade esistenti e programmate;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dell'opera risulta pertanto necessario provvedere all'adozione della presente Variante agli strumenti urbanistici, in quanto viene coerentemente adeguata la strumentazione urbanistica generale vigente;

VISTO il decreto Vescovile prot. 356/21/PG in data 01 marzo 2021 con il quale il Vescovo di Treviso autorizza *"il M.R. Parroco pro tempore della Parrocchia di S.Alessandro martire in Massanzago (PD) a sottoscrivere con il Comune di Massanzago (PD) accordo bonario che prevede la cessione di porzione di area parrocchiale di circa mq 55 ad uso aiuola/sagrato/marciapiede, per*

la realizzazione rotatoria", e dato atto che la spesa per l'acquisizione di tale superficie troverà capienza all'interno del quadro economico dell'opera di cui trattasi;

VISTI gli elaborati relativi alla Variante parziale n. 9 al Piano degli Interventi predisposti dallo Sudio Directa con sede in via Ferrovia 28 c/o Villa Liccer, 31020 San Fior (TV), CF e P.IVA 03396970265, agli atti prot. 7485 del 03.07.2021, per adeguamento strumentazione urbanistica generale con inserimento della nuova rotatoria tra la S.P. 31 del Muson e la S.P. 34 delle Centurie:

- Relazione programmatica;
- Elaborato grafico P.I. stato di fatto e di progetto;
- Asseverazione idraulica;
- Dichiarazione di non necessità di V.Inc.A (mod di informativa ex art. 13 GDPR_VINCA_all_E;
- Aggiornamento quadro conoscitivo;

VISTO l'art. 4, comma 4bis e 4ter della L.R. 11/2004 e considerato che la variante in oggetto ricade nelle fattispecie di cui al comma 4quater, lett. a) punto 6 del medesimo articolo e che pertanto è necessario predisporre la documentazione relativa alla Valutazione Facilitata di Sostenibilità Ambientale – scheda contenete gli elementi informativi (DGRV n. 61 del 21.01.2020);

DATO ATTO che la documentazione relativa alla VAS facilitata di cui al punto precedente, è stata predisposta dall'Ufficio Tecnico del Comune;

DATO ATTO altresì che per la variante in questione:

- non è stata redatta la valutazione di compatibilità idraulica e che il tecnico estensore della variante ha prodotto e sottoscritto l'asseverazione assunta agli atti con prot. 7485 del 03.07.2021, in merito alla non necessità di redazione della valutazione idraulica;
- non viene sottoposta alla valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A) in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità prevista dall'allegato A DGRV n. 1400 del 29.08.2017 come da dichiarazione assunta agli atti con prot. 7485 del 03.07.2021;

VISTO l'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. "*Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi*";

VISTO l'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi";

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., relativo alle competenze dei Consigli Comunali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 33/2013;

VISTA la Deliberazione Consiliare n. 46 del 29.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 07.01.2021, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

CON l'assistenza del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

DI CONSIDERARE le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI ADOTTARE la Variante Parziale n. 9 al Piano degli Interventi, ai sensi art. 18 LR. 11/2004 per adeguamento strumento urbanistico generale con inserimento della nuova rotatoria tra la S.P. 31 del Muson e la S.P. 34 delle Centurie - CUP B87H20000540004 - come da fascicolo di progetto agli atti prot. 7485 del 03.07.2021, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione programmatica;
- Elaborato grafico P.I. stato di fatto e di progetto;
- Asseverazione idraulica;
- Dichiarazione di non necessità di V.Inc.A (mod di informativa ex art. 13 GDPR_VINCA_all_E;
- Aggiornamento quadro conoscitivo;

DI DARE ATTO che il procedimento amministrativo della presente variante seguirà le disposizioni di cui all'art. 18 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio urbanistica a provvedere agli adempimenti conseguenti all'adozione della presente deliberazione;

DI DARE ATTO che la documentazione relativa alla Valutazione Facilitata di Sostenibilità Ambientale – scheda contenete gli elementi informativi (DGRV n. 61 del 21.01.2020) citata nelle premesse, sarà trasmessa alla Regione Veneto - Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca – per l'espressione del parere motivato ai sensi dell'art.4 comma 4quinquies della L.R.11/2004;

DI OTTEMPERARE agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000;

****

Discussione

Il Sindaco introduce l'argomento ed invita l'Assessore Campello Franco ad illustrare la proposta di deliberazione.

>>Si riporta di seguito la relazione così come trascritta dalla registrazione.<<

***"Assessore Campello Franco**: grazie Sindaco. Appunto si tratta di una variante prettamente cartografica finalizzata ad adeguare il Piano degli Interventi attuale che giustamente non poteva prevedere questa nuova soluzione di svincolo qui di fronte al Municipio. Pertanto, siccome andiamo a toccare una piccola area di circa 50 metri quadrati, a ridosso del marciapiede della Chiesa, questa, appunto, deve essere adeguata a livello cartografico in modo che corrisponda con la parte effettivamente progettata. C'è già l'accordo con la Curia per la cessione di questa piccola area in modo tale da poter procedere con la progettazione definitiva e procedere con la gara d'appalto.*

***Sindaco:** si tratta di una piccola variazione urbanistica per consentire l'inserimento appunto della rotatoria: i 55mq. non saranno più area a servizi ma stradale".*

Terminata la relazione, non avendo alcun Consigliere chiesto di intervenire, il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri tecnico e contabile formulati dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, in ordine alla presente proposta di deliberazione, il Segretario Generale non ha sollevato alcun rilievo in ordine alla conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

UDITA la relazione del Sindaco;

CON voti favorevoli n. 13, contrari n.////, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, nessun astenuto

DELIBERA

Di approvare integralmente la suestesa proposta di deliberazione.

Successivamente, con separata votazione

DELIBERA

Altresì, di dichiarare con voti favorevoli n. 13, contrari n. /////, espressi per alzata di mano da n. 13 Consiglieri votanti su n. 13 Consiglieri presenti, nessun astenuto, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 04-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Campello Gianni

Firmato

*****

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 05-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO
MALVESTIO MANUELA

Firmato

*****

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to SCATTOLIN STEFANO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Peraro Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 gg. consecutivi dal 29-07-2021 al 12-08-2021

Massanzago, li 29-07-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Peraro Paola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata a norma di legge all'Albo pretorio, senza riportare denunce di illegittimità, è divenuta ESECUTIVA il .

Massanzago, li 24-08-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Peraro Paola