Coordinatori responsabili:
Coordinator responsible:
Coordinateur responsable:
Koordinator verantwortlich:

Collaboratori:
Collaborators:
Collaborateurs:
Mitarbeiter:

Tecnica & Ambiente
Giovanni Lorenzo Tomasi
Claudio Gentilini
Stefano Pagliarini
Nicola Pugliese s.r.l.
Giovanni Lorenzo Tomasi
Claudio Gentilini
Stefano Pagliarini

Adottato con Delibera Consiglio Comunale number ..... del .....

Approvato con Delibera Consiglio Comunale number ..... del .....

Il Sindaco

Il Segretario

PROGETTO PROGETTO

T&A

Piano degli Interventi
Plan of Interventions
Plan des Interventions
Bebauungsplan

INTERO TERRITORIO COMUNALE - ZONING

14.12.2012

TAV. 2.C

scala 1:2 000

PI 2012

COMUNE DI MASSANZAGO

- Limite amministrativo Massanzago
- Centro Storico — Art. 43
- Identificazione delle zonizzazione acustiche (Piano di classificazione territoriale - zone omogenee) allegato alla R.T. Operativa — Art. 8
- Area soggetta al progetto di accordo ex 4 LR 11/2004 DCC n. 31 del 28.09.2012
- Ambiti dei P.U.A. — Art. 10
- Lotti liberi — Art. 53
- Edifici non funzionali alla produzione agricola (Edifici non funzionali alla produzione del fondo) DGRV 2113 del 11.07.2003 — Art. 61
- Vincoli produttivo a commerciali in zona stampatre — Art. 57
  - Variante LR 11/1987 DGRV n. 3306 del 5.9.1990
  - Variante LR 11/1987 DGRV n. 3343 del 25.9.1990
  - Variante LR 11/1987 DGRV n. 3252 del 15.10.2004
- Strade di progetto (Art. 9 comma 2 del PAT) — Art. 58

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

- 5A Aree per l'istruzione — Art. 69
- 5B Aree per attrezzature di interesse comune religiose — Art. 69
- 5Bc Aree per attrezzature interesse comune civili — Art. 69
- 5C Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport — Art. 69
- 5D Aree a parcheggio — Art. 69
- F1 - Cimiteri — Art. 70
- F2 - Attrezzature tecnologiche — Art. 70
- F3 - Mobilità ciclabile, sportiva e ricreativa di interesse collettivo privato — Art. 71
- Aree a verde pubblico del P.U.A. — Art. 10
- Aree a parcheggio del P.U.A. — Art. 10

SISTEMA DEI BENI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE

- Edifici con Vincolo ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 — Art. 25 e 47
- Edificio di interesse storico architettonico e ambientale — Art. 44-47
- Unità edilizie con grado di tutela (Classi A.1, A.2, A.3) e/o aree S — Art. 46, 47
- Grado di tutela (Classi A.1, A.2, A.3) — Art. 45, 46
- Agro centuriato - Ciardo e decumano (PTRC (Tavola 1 del PAT) — Art. 38

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

- Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 lettera c — Art. 25
- Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 lettera m — Art. 26
- Idrografia principale — Art. 31, 37
- Ambiti agricoli di tutela (Tavola 2 del PAT) — Art. 38
- Sistema delle aqua e delle alberature da salvaguardia contiguoro — Art. 39
- Ambiti Naturalistici di Livello Regionale - (Tavola 1 del PAT) — Art. 27

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO/FASCE DI RISPETTO

- Fasce di rispetto cimiteriali — Art. 29
- Fasce di rispetto stradali — Art. 30
- Fasce di rispetto idrografia — Art. 31
- Dazioni Radio Base — Art. 32
- Allevamenti zootecnici intensivi e fasce di rispetto (e aree delle DGRV n. 329 del 16.02.2010) — Art. 33, 65
- Impianti di biogas e fasce di rispetto — Art. 33

COMPATIBILITÀ GEOLOGICA AI FINI URBANISTICI (Tavola 3 del PAT)

- Area non idonea — Art. 34
- Area idonea a condizione — Art. 34
- Aree inondabili e a ristagno idrico — Art. 36

SPAZI APERTI ED ELEMENTI CONNESSIONE

- Verde Privato — Art. 41
- Piazza Pedonale — Art. 50
- Percorsi pedonali — Art. 73
- Attraversamento fronte degli edifici — Art. 48
- Piste ciclabili — Art. 73
- Cono visuali significativo — Art. 42
- Verde attrezzato del alto fusto — Art. 38
- Elementi puntuali significativi
  - 1 - Cippo Ai Caduti
  - 2 - Cippo Ai Caduti
  - 3 - Cippo Ai Caduti
  - 4 - Cippo Ai Caduti
  - 5 - Cippo Ai Caduti
  - 6 - Cippo Ai Caduti
  -